

ภาคผนวก ค

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก ค-1

รายการคำนวณการออกแบบโครงสร้างรองรับแผ่นดินไหว

การดำเนินงาน

รายการขนาดบัตรสมัครสอบ วิทยาลัย
อาชีวศึกษากรุงเทพมหานคร อาศัยอำนาจตาม
หน้าที่ของอธิบดีกรมการศึกษานานาชาติ
เลขที่ 302 ประกาศให้วิทยาลัย
การอาชีวศึกษา กรุงเทพมหานคร เป็น
วิทยาลัยการอาชีวศึกษา

1. คุณสมบัติวัสดุ

n.1. mānāśu

ค่าเฉลี่ย	SR-24	SD-40	SD-50
กำลังดึงตก, μ (กก./ตร.ม.)	2,400	4,000	5,000
โมดูลัสความยืดหยุ่น, E_s (กก./ตร.ม.)	2.04 e+06	2.04 e+06	2.04 e+06

ก.2. ความเร็ว

กำลังฉีกแรงฉีก (cylinder test 28 วัน)	f_c (กก./ตร.ม.)
โมดูลัสความยืดหยุ่น, E_c (กก./ตร.ม.)	254,512
กำลังฉีกแรงฉีก f_c (กก./ตร.ม.) ของพื้น POST TENSION	320
โมดูลัสความยืดหยุ่น, E_c (กก./ตร.ม.)	272,085

ก.2. เอนกัธ

ค่าล้นด้วยวิธี (cylinder test 28 วัน) f _c (กก./ส.ม.)	254,512	280-500
ค่าล้นด้วยวิธี f _c (กก./ส.ม.)	320	
ค่าล้นด้วยวิธี f _c (กก./ส.ม.) ของพื้น POST TENSION	272,085	
ค่าล้นด้วยวิธี f _c (กก./ส.ม.)		

น.3. เหล็กหล่อสุโขทัย

ก.3.1 เหล็กรีดร่วม

ชนิดสารเคมี	ค่าเฉลี่ยดินตกตะกอน (ก.ก./ตร.ม.)	ค่าเฉลี่ยความเข้มข้นในตะกอน (ก.ก./ตร.ม.)
ชนิดสารเคมี A36	2,400	2,946 ± 06
ชนิดสารเคมี A570	2,400	2,946 ± 06

12.3.3 12.3.3 12.3.3

หน่วยแรงดึง, แรงอัด แลแรงดัด $\leq 0.6F_y$
หน่วยแรงดัด $\leq 0.4F_y$

na. msa. 7u

ก.41 การร่วมสหกรณ์หลักเขต

Grade/Box	กำลังสุทธิสุทธิ (ก/ก/ก.บ.)	1,470
Grade 700x	กำลังสุทธิสุทธิ (ก/ก/ก.บ.)	1,470
Grade 800x	กำลังสุทธิสุทธิ (ก/ก/ก.บ.)	1,260

๒. ดำรงที่ละด้วยประโยชน์ให้หาวิธีการจากแบบ

๙.1 ตัวเลขพื้นฐานกับบรรทัดเองจนกระทั่ง

พืชน้ำในธรรมชาติ

พืชมหัศจรรย์ในสวน

๒.2. ตัวคูณลดกำลังวงวน

100

[illegible]

14. 1992

ความสูงระหว่าง 0 ถึง 10 มม
ความสูงระหว่าง 10 ถึง 20 มม
ความสูงระหว่าง 20 ถึง 40 มม
สูงกว่า 40 มมขึ้นไป

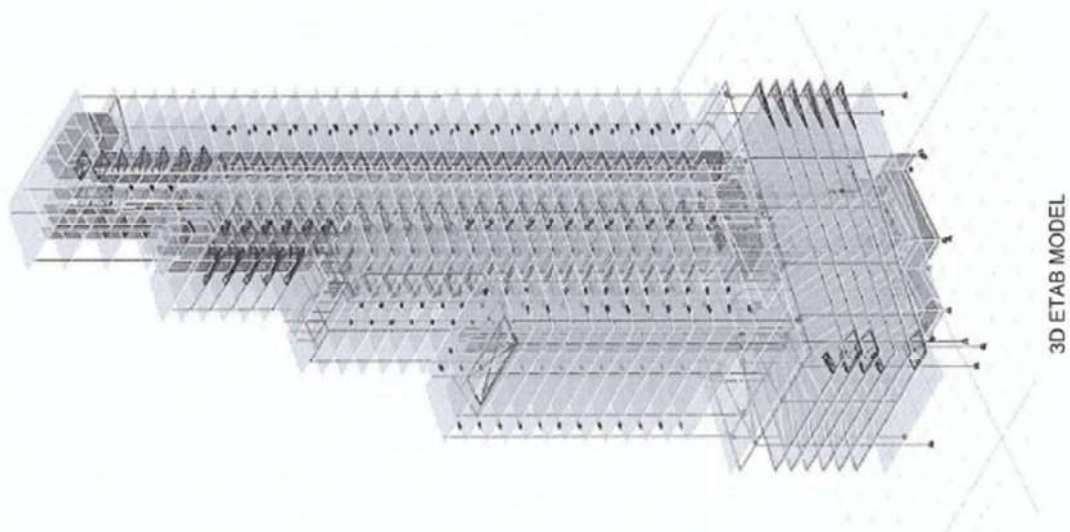
จ.ร. คำสั่งกระทรวงมหาดไทย เรื่อง
ตามกระทรวงมหาดไทย เรื่อง
• หรือว่า - อัตราส่วน $h/L \leq 0.3$, $10^\circ \leq \theta \leq 15^\circ$
หรือว่าอัตราส่วน $L/B = 1.25$
• หรือว่า - อัตราส่วน $L/B = 0.8$
หรือว่าอัตราส่วน $L/B = 0.45$

๖.5. คำสัมประสิทธิ์ที่สำคัญ

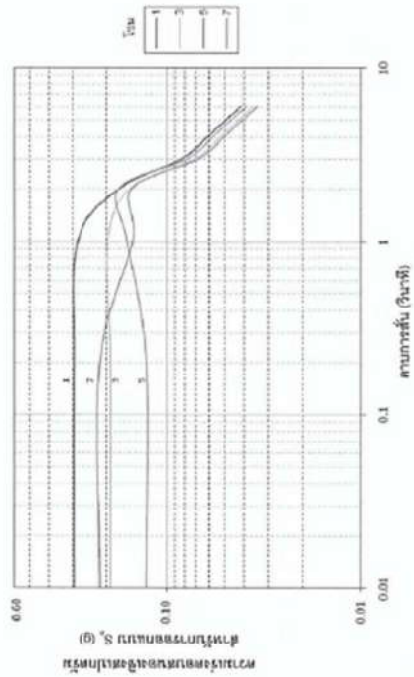
ตามมาตรฐานกำหนดของ ACSE Standard ANSI/ASCE7-88

- คลื่น - อัตราส่วน $h/L \leq 0.3$, $10^\circ \leq \theta \leq 15^\circ$
 คลื่นตามทิศทาง = 0.2 และ -0.9 (สองด้านข้างแปร)
 คลื่นตามทิศทาง = -0.7
- กำแพง - อัตราส่วน $L/H = 1.25$
 กำแพงตามทิศทาง = 0.8
 กำแพงตามทิศทาง = -0.45

FINITE ELEMENT MODEL



RESPONSE SPECTRUM



ตารางที่ 1.4-5 ค่าความเร่งตอบสนองเชิงสเปกตรัมสำหรับการออกแบบ ด้วยวิธีพลาสติกสำหรับพื้นที่ในโซนต่างๆ ของพื้นที่ในแอ่งกรุงเทพ (หน่วยเป็น g)

โซน	$S_a(0.1s)$	$S_a(0.2s)$	$S_a(1s)$	$S_a(2s)$	$S_a(3s)$	$S_a(4s)$	$S_a(5s)$	$S_a(6s)$
1	0.154	0.297	0.234	0.174	0.083	0.062	0.050	0.041
2	0.116	0.199	0.274	0.205	0.107	0.080	0.064	0.054
3	0.097	0.192	0.198	0.154	0.071	0.053	0.043	0.036
4	0.089	0.154	0.211	0.170	0.077	0.058	0.046	0.039
5	0.079	0.126	0.158	0.174	0.078	0.058	0.047	0.039
6	0.062	0.113	0.144	0.149	0.067	0.050	0.040	0.034
7	0.111	0.217	0.147	0.149	0.068	0.051	0.041	0.034

BUILDING MODE AND MODAL DATA (SCALE FACTOR)

Project : THE ESTELLE

Subject : Design Shear Wall

Calculation of total base shear for equivalent static force method

Refer to 2552 Code (1991, 1302)

General Information

1. Important Factor = 1

(Special important public building = 1.50)

(Building with more than 500 people living = 1.25)

(Other building = 1.00)

2. Response Modification Factor = 5

(Steel Eccentrically Braced Frame with Moment-Resisting Connections = 8)

(Steel Eccentrically Braced Frame with Non-Moment-Resisting Connections = 7)

(Special Steel Concrete Braced Frame = 6)

(Ordinary Steel Concrete Braced Frame = 3.5)

(Special Reinforced Concrete Shear Wall = 6)

(Ordinary Reinforced Concrete Shear Wall = 5)

(Ordinary Precast Shear Wall = 4)

(Immediate Precast Shear Wall = 5)

Base Shear Formula

V	=	C _W
C _W	=	5αd R ₁
T	=	0.02H (For Reinforced Concrete Building)
H	=	Height of top floor of building from ground level 140.15 m
W	=	Total dead load of building without live load (General building)
	=	Total dead load of building plus 25% live load (Cargo or storage building)
T	=	56,182.50 Ton 2,803 Sec.
(From Elubo Model mode 1 ; T = 4.625)		
But	T < 1.5T	
Therefore		
S _a	=	0.0553 (See Figure 1.4-7 1991, 1302) (or from Elubo Response Spectrum Function)
C _S	=	0.01106
V	=	62.1 Ton
If : V ₁ = 0.85V then 0.85V ₁		
V	=	62.1 Ton
S _{per} X (0.13 EQs)	=	69.1 Ton
S _{per} X (0.13 EQs)	=	62.8 Ton

CASE	MODE	PERIOD (SEC)	FREQUENCY (CYCLE/SEC)	CIRCULAR FREQUENCY	EIGENVALUE (SQ.RAD/SQ.SEC)
Modal	1	6.139	0.163	1.0235	1.0475
Modal	2	5.524	0.181	1.1374	1.2936
Modal	3	4.714	0.212	1.3328	1.7764
Modal	4	2.084	0.478	3.0007	9.0045
Modal	5	1.716	0.583	3.6621	13.4112
Modal	6	1.448	0.69	4.3383	18.8209
Modal	7	1.126	0.888	5.5806	31.1435
Modal	8	0.895	1.118	7.0236	49.3304
Modal	9	0.875	1.143	7.1797	51.5485
Modal	10	0.745	1.342	8.4304	71.0718
Modal	11	0.614	1.629	10.2324	104.7027
Modal	12	0.51	1.96	12.3174	151.7177
Modal	13	0.401	2.494	15.6683	245.4965
Modal	14	0.211	4.743	29.8001	888.0434
Modal	15	0.152	6.563	41.2372	1700.5042

SHEAR WALL DESIGN

ภาคผนวก ค-2

รายการคำนวณการถ่ายเทความร้อนรวมของอาคาร

1. รายงานผลการติดตามและเฝ้าระวังผลกระทบ

คำการอำนวยความสะดวกของอาคาร (OTTV, RTTV)

1. รายงานผลการติดตามและเฝ้าระวังผลกระทบ

ก. ตารางพื้นที่ใช้สอย

จุด	ชนิดพื้น		ชนิดผิว		รวม พื้นที่ (m ²)	การพา		รวม พื้นที่ (m ²)	รวม (m ³)
	ลักษณะ	ชนิดผิว	พื้นที่ (m ²)	รวม พื้นที่ (m ²)		ลักษณะ	ชนิดผิว		
ใต้	- พื้นจอดรถยนต์	S-1	2,208.0		2,208.0	- กระเบื้องปูพื้นกระเบื้องซีเมนต์ (6-6mm) SC = 1.0	S-2	323.6	
ระดับ	- พื้นจอดรถยนต์	W-1	1,223.6		2,208.0	- กระเบื้องปูพื้นกระเบื้องซีเมนต์ (6-6mm) SC = 1.0	W-2	244.8	323.6
เหนือ	- พื้นจอดรถยนต์	N-1	2,223.6		1,223.6	- กระเบื้องปูพื้นกระเบื้องซีเมนต์ (6-6mm) SC = 1.0	N-2	323.6	244.8
ระดับ	- พื้นจอดรถยนต์	E-1	1,868.8		2,223.6	- กระเบื้องปูพื้นกระเบื้องซีเมนต์ (6-6mm) SC = 1.0	E-2	568.4	323.6
รวมพื้นที่ทั้งหมด					1,868.8			568.4	2,437.2
					7,594.0			1,460.4	5,984.4

(ก-1)

ค.10 หน้า 1

ข. ตารางพื้นที่พื้นที่ใช้สอยอาคาร

รหัสพื้นที่	ลักษณะ	พื้นที่ (ม ²)
R-1	- หลังคาคอนกรีตหนา 250 มม. บุนนาคไม้ท่อน 50.8 มม. ความหนาแน่น 24 กก.ต่อลบ.ม.	1,075.0
รวมทั้งสิ้น		1,075.0

(ข-2)

ค.10 หน้า 2

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

2. ขอบเขตการดำเนินงานหลักที่เกี่ยวข้องกับความริเริ่ม

A. aëtiarum (ORTV)

AZIMUTH ANGLE = 0										
SECTION	AS	US	TDQ	AI	UT	Tall	ESR	SC	SHGC	Q
S-1	2,708.0	2.013	5.76	-	-	-	-	-	-	25,712.58
S-2	-	-	-	322.6	4,090.0	8	587.41	1,000	0.380	30,853.44
SUM	2,708.0	-	-	325.6	-	-	-	-	-	67,565.82

OTTV OF THIS FACADE OF THE BUILDING	α	W/S_f , m
0.75	0.00	24.71

AZIMUTH ANGLE = 90°		Uw	Treq	AI	IF	TARF	ESR	SC	SHGC	Q
SECTION	As									
W-1	1,222.6	2.013	5.40	-	-	-	-	-	-	13,499.00
W-2	-	-	-	244.8	4.090	3	224.6	1.000	0.380	54,805.17
SUM	1,222.6			244.8						68,304.17

OTTV OF THIS FACADE OF THE BUILDING	W/S ₀ , m ²
26.10	

AZIMUTH ANGLE = 140										
SECTION	AW	UW	TDW	AF	UF	TMT	ESR	SC	SHOC	Q
N-1	2,422.0	2.043	4.49	-	-	-	-	-	-	51,405.51
N-2	-	-	-	322.6	4.090	3	184.04	1.000	0.380	26,727.63
SUM	2,422.0	-	-	322.6	-	-	-	-	-	46,552.64

QTY OF THIS FACADE OF THE BUILDING	W/Sq. Ft.
10.05	

SECTION		Aw	Uw	Tlog	Ac	Uf	Teff	ESR	SC	SHDC	Q
E-1		1,808.6	9.045	5.50	-	-	-	-	-	-	20,998.77
E-2		-	-	-	568.4	4,090	3	244.53	1,000	0.380	60,769.79
SUM		1,808.6	-	-	568.4	-	-	-	-	-	80,769.56

QTY OF THIS FACADE OF THE BUILDING	W/Sq. ft.
23.15	

OTTV OF THIS BUILDING IS	25.6	W/Sq. ft.
--------------------------	------	-----------

(9-5)

ค.10 หน้า 3

(9-6)

๙.10 หน้า 4

ภาคผนวก ค-3

Check Sheet ที่เกี่ยวข้องกับการดูแลระบบสาธารณูปโภค
และระบบสุขาภิบาล

<

[illegible][illegible]

[illegible][illegible]

[illegible][illegible]

[illegible]

1	FC-B/1	VRF Fan Coil Unit	B	MDR	A/C	M				Q					M						Q																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
---	--------	-------------------	---	-----	-----	---	--	--	--	---	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

49	FC-29/1	VRF Fan Coil Unit	29	Corridor	A/C		M			M			Q			M			S			M			M		Q	
50	FC-30/1	VRF Fan Coil Unit	30	Corridor	A/C	M		M				Q		M		M			S			M			M		Q	
51	FC-31/1	VRF Fan Coil Unit	31	Corridor	A/C							Q				M			S			M			M		Q	
52	FC-32/1	VRF Fan Coil Unit	32	Corridor	A/C	M		M				Q		M		M			S			M			M		Q	
53	CDU-33-1	VRF Condensing Unit	33	Confessing Room	A/C	M		M				Q				M			S			M			M		Q	
54	CDU-33-2	VRF Condensing Unit	33	Confessing Room	A/C	M		M				Q		M		M			S			M			M		Q	
55	FCU-GB2/1	Split Type	9	Guest Room (ห้องเล็ก)	A/C	M		M				Q		M					S			M			M		Q	
56	FCU-GB2/2	Split Type	9	Guest Room (ห้องใหญ่)	A/C	M		M				Q		M		M			S			M			M		Q	
57	FCU-21/1	Split Type	21	Lift Machine Room	A/C	M		M				Q		M		M			S			M			M		Q	
58	FCU-21/2	Split Type	21	Lift Machine Room	A/C	M		M				Q		M		M			S			M			M		Q	
59	FCU-34/1	Split Type	34	Lift Machine Room (ด้านใน)	A/C	M		M				Q		M		M			S			M			M		Q	
60	FCU-34/2	Split Type	34	Lift Machine Room (ด้านใน)	A/C	M		M				Q		M		M			S			M			M		Q	
61	FCU-34/3	Split Type	34	Lift Machine Room (ด้านหลัง)	A/C	M		M				Q		M		M			S			M			M		Q	
62	FCU-34/4	Split Type	34	Lift Machine Room (ด้านนอก)	A/C	M		M				Q		M		M			S			M			M		Q	
63	FCU-R-1	Split Type	Roof	Lift Machine Room	A/C	M		M				Q		M		M			S			M			M		Q	
64	FCU-R-2	Split Type	Roof	Lift Machine Room	A/C	M		M				Q		M		M			S			M			M		Q	

Ventilation Fan

[illegible]

[illegible][illegible]

			Fire Protection & Fire Alarm System																															
1.	FP-01	Drail Fire Pump	3	FIRE PUMP ROOM	F/P	W	W	W	W/M	W	W	W/M	W	W	W/Q	W	W	W	W/M	W	W	W/M	W	W	W/Q	W	W	W/M	W	W	W/Q	W	W	
2.	FP-01	Jockey Pump	3	FIRE PUMP ROOM	F/P	W	W	W	W/M	W	W	W/M	W	W	W/Q	W	W	W	W/M	W	W	W/M	W	W	W/Q	W	W	W/M	W	W	W/Q	W	W	
3.	FACP	Fire Alarm Control Panel	6	CONTROL ROOM	F/P					M					Q			M			M				Q			M				Q		
10.	FHC-1-01	Fire Hose Cabinet	1	ลิ้นชักหมายเลข 1	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
11.	FHC-1-02	Fire Hose Cabinet	1	ลิ้นชักหมายเลข 1	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
12.	FHC-2-01	Fire Hose Cabinet	2	ลิ้นชักหมายเลข 2	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
13.	FHC-2-02	Fire Hose Cabinet	2	ลิ้นชักหมายเลข 2	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
14.	FHC-3-01	Fire Hose Cabinet	3	ลิ้นชักหมายเลข 3	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
15.	FHC-3-02	Fire Hose Cabinet	3	ลิ้นชักหมายเลข 3	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
16.	FHC-4-01	Fire Hose Cabinet	4	ลิ้นชักหมายเลข 4	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
17.	FHC-4-02	Fire Hose Cabinet	4	ลิ้นชักหมายเลข 4	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
18.	FHC-5-01	Fire Hose Cabinet	5	ลิ้นชักหมายเลข 5	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
19.	FHC-5-02	Fire Hose Cabinet	5	ลิ้นชักหมายเลข 5	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
20.	FHC-6-01	Fire Hose Cabinet	6	ลิ้นชักหมายเลข 6	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
21.	FHC-6-02	Fire Hose Cabinet	6	ลิ้นชักหมายเลข 6	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
22.	FHC-7-01	Fire Hose Cabinet	7	ลิ้นชักหมายเลข 7	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
23.	FHC-7-02	Fire Hose Cabinet	7	ลิ้นชักหมายเลข 7	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
24.	FHC-8-01	Fire Hose Cabinet	8	ลิ้นชักหมายเลข 8	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
26.	FHC-8-02	Fire Hose Cabinet	8	ลิ้นชักหมายเลข 8	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
26.	FHC-9-01	Fire Hose Cabinet	9	ลิ้นชักหมายเลข 9	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
27.	FHC-9-02	Fire Hose Cabinet	9	ลิ้นชักหมายเลข 9	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
28.	FHC-10-01	Fire Hose Cabinet	10	ลิ้นชักหมายเลข 10	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
29.	FHC-10-02	Fire Hose Cabinet	10	ลิ้นชักหมายเลข 10	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
30.	FHC-11-01	Fire Hose Cabinet	11	ลิ้นชักหมายเลข 11	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
31.	FHC-11-02	Fire Hose Cabinet	11	ลิ้นชักหมายเลข 11	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
32.	FHC-12-01	Fire Hose Cabinet	12	ลิ้นชักหมายเลข 12	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
32.	FHC-12-02	Fire Hose Cabinet	12	ลิ้นชักหมายเลข 12	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
34.	FHC-12A-01	Fire Hose Cabinet	12A	ลิ้นชักหมายเลข 12A	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
36.	FHC-12A-02	Fire Hose Cabinet	12A	ลิ้นชักหมายเลข 12A	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
36.	FHC-14-01	Fire Hose Cabinet	14	ลิ้นชักหมายเลข 14	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
37.	FHC-14-02	Fire Hose Cabinet	14	ลิ้นชักหมายเลข 14	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
38.	FHC-15-01	Fire Hose Cabinet	15	ลิ้นชักหมายเลข 15	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
39.	FHC-15-02	Fire Hose Cabinet	15	ลิ้นชักหมายเลข 15	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
40.	FHC-16-01	Fire Hose Cabinet	16	ลิ้นชักหมายเลข 16	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
41.	FHC-16-02	Fire Hose Cabinet	16	ลิ้นชักหมายเลข 16	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
42.	FHC-17-01	Fire Hose Cabinet	17	ลิ้นชักหมายเลข 17	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
43.	FHC-17-02	Fire Hose Cabinet	17	ลิ้นชักหมายเลข 17	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
44.	FHC-18-01	Fire Hose Cabinet	18	ลิ้นชักหมายเลข 18	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
46.	FHC-18-02	Fire Hose Cabinet	18	ลิ้นชักหมายเลข 18	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
46.	FHC-19-01	Fire Hose Cabinet	19	ลิ้นชักหมายเลข 19	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
47.	FHC-19-02	Fire Hose Cabinet	19	ลิ้นชักหมายเลข 19	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
48.	FHC-20-01	Fire Hose Cabinet	20	ลิ้นชักหมายเลข 20	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	
49.	FHC-20-02	Fire Hose Cabinet	20	ลิ้นชักหมายเลข 20	F/P	M			M			M						M			M				M			M					M	

[illegible][illegible]

[illegible]

SANITARY SYSTEM

	CWP-01	Cold Water Transfer Pump	B	Water Pump Room	S/N	M	M	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
2	CWP-02	Cold Water Transfer Pump	B	Water Pump Room	S/N	M	M	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
3	CWP-03	Cold Water Transfer Pump	B	Water Pump Room	S/N	M	M	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
4	SWP-01	Sewage Feed Pump	B	Wastewater Treatment - Bypasses	S/N	M	M	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
6	SWP-02	Sewage Feed Pump	B	Wastewater Treatment - Bypasses	S/N	M	M	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
9	DP-01	Drainage System	B	Drainage Pump - Bypasses	S/N	M	M	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
7	DP-02	Drainage System	B	Drainage Pump - Bypasses	S/N	M	M	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
8	DP-03	Drainage System	G	Drainage Pump - Retention tank	S/N	M	A	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
9	DP-04	Drainage System	G	Drainage Pump - Retention tank	S/N	M	A	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
10	DP-05	Drainage System	G	Drainage Pump - Retention tank	S/N	M	A	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
11	DP-06	Drainage System	G	Drainage Pump - Station	S/N	M	A	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
12	DP-07	Drainage System	G	Drainage Pump - Station	S/N	M	A	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
13	SWP-01	Sewage Feed Pump	G	Wastewater Treatment Plant G FL.	S/N	M	A	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
14	SWP-02	Sewage Feed Pump	G	Wastewater Treatment Plant G FL.	S/N	M	A	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
16	EFP-01	Effluent Pump	G	Wastewater Treatment Plant G FL.	S/N	M	M	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
16	EFP-02	Effluent Pump	G	Wastewater Treatment Plant G FL.	S/N	M	M	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
17	AT-01	Submersible Aeration	G	Wastewater Treatment Plant G FL.	S/N	M	M	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
18	AT-02	Submersible Aeration	G	Wastewater Treatment Plant G FL.	S/N	M	M	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M
19	AT-03	Submersible Aeration	G	Wastewater Treatment Plant G FL.	S/N	M	M	M	M	M	S	M	M	M	M	M	M

20	SLP-01	Shade Pump	G	Wastewater Treatment Plant G FL	5/7N		M		M	M		M		M		S		M		M	M		
21	SLP-02	Shade Pump	G	Wastewater Treatment Plant G FL	5/7N		M		M	M		M		M		S		M		M	M		
22	BP-01	Booster Pump	Roof	Water Pump Room	5/7N	M		M	M	M		M		M		S		M		M	M		
23	BP-02	Booster Pump	Roof	Water Pump Room	5/7N	M		M	M	M		M		M		S		M		M	M		
24	PRV-6	Pressure Reducing Valve	1	จรัญนิภา	5/7N	M			M	M		M		M		M		M		M	M		
25	PRV-6-1	Pressure Reducing Valve	2	จรัญนิภา	5/7N	M			M	M		M		M		M		M		M	M		
26	PRV-5	Pressure Reducing Valve	73M	จรัญนิภา	5/7N	M			M	M		M		M		M		M		M	M		
27	PRV-5-1	Pressure Reducing Valve	73M	จรัญนิภา	5/7N	M			M	M		M		M		M		M		M	M		
28	PRV-4	Pressure Reducing Valve	10	จรัญนิภา	5/7N	M			M	M		M		M		M		M		M	M		
29	PRV-4-1	Pressure Reducing Valve	10	จรัญนิภา	5/7N	M			M	M		M		M		M		M		M	M		
30	PRV-3	Pressure Reducing Valve	15	จรัญนิภา	5/7N	M			M	M		M		M		M		M		M	M		
31	PRV-3-1	Pressure Reducing Valve	15	จรัญนิภา	5/7N	M			M	M		M		M		M		M		M	M		
32	PRV-2	Pressure Reducing Valve	20	จรัญนิภา	5/7N	M			M	M		M		M		M		M		M	M		
33	PRV-1	Pressure Reducing Valve	25	จรัญนิภา	5/7N	M			M	M		M		M		M		M		M	M		
34	PRV-BP-01	Pressure Reducing Valve	32	จรัญนิภา	5/7N	M			M	M		M		M		M		M		M	M		
35	UGT-01	Underground Tank	B	ห้องเก็บถัง B	5/7N	M						M		M		M		M					
36	UGT-02	Underground Tank	B	ห้องเก็บถัง B	5/7N	M						M		M		M		M					
37	FET-01	Fire Tank Features pool	B	ห้องเก็บถัง B	5/7N	M			M	M		M		M		M		M					
38	FT-01	Fire Tank	3	ห้อง Fire Pump	5/7N	M								M		M		M					
39	SWT.1	Swing Tank Swimming pool	7	ห้องเก็บถัง 7	5/7N	M			M	M		M		M		M		M					
40	RT-01	Roof Tank	37	ห้องเก็บถัง 37	5/7N	M						M		M		M		M					
41	RT-02	Roof Tank	37	ห้องเก็บถัง 37	5/7N	M						M		M		M		M					

Swimming Pool Pump & Spa

Building Services Group																			
No.	ID	Description	Unit	Room	Type	M	F	Tu	We	Th	Fr	Sa	Su	Notes	Wk	Wd	Wk	Wd	Wk
1	PF-01	Pump for Swimming pool	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
2	PF-02	Pump for Swimming pool	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
3	SP-01	Jacuzzi Pump	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
4	HP-01	Pump for heater	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
5	SVRS-01	Saffery Vacuum Release System	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
6	SVRS-02	Saffery Vacuum Release System	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
7	SVRS-03	Saffery Vacuum Release System	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
8	SVRS-04	Saffery Vacuum Release System	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
9	5-FIL01	Filter Sand	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
10	5-FIL02	Filter Sand	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
11	OZG-01	AQUAZONE Ozone System	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
12	OZS-01	TRIO Ozone Saturator	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
13	IO-01	ENVIROSWDM	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
14	IO-02	ENVIROSDWM	7	Pump Room	SWP	M	M			M		M		S	M		M		M
15	MCP-PP-01	Pump for SPA	7M	Pump Room	MCP	M	M			M		M		S	M		M		M
16	MCP-CF-01	Pump for Chiller	7M	Pump Room	MCP	M	M			M		M		S	M		M		M
17	MCP-SVRS-01	Saffery Vacuum Release System	7M	Pump Room	MCP	M	M			M		M		S	M		M		M
18	MCP-SVRS-02	Saffery Vacuum Release System	7M	Pump Room	MCP	M	M			M		M		S	M		M		M
19	MCP-F-01	Filter Sand	7M	Pump Room	MCP	M	M			M		M		S	M		M		M
20	MCP-OZG-01	AQUAZONE Ozone System	7M	Pump Room	MCP	M	M			M		M		S	M		M		M
21	MCP-OZS-01	TRIO Ozone Saturator	7M	Pump Room	MCP	M	M			M		M		S	M		M		M
22	MCP-C-01	Chiller	7M	Pump Room	MCP	M	M			M		M		S	M		M		M
23	MCP-ST-01	Surge Tank	7M	Pump Room	MCP	M	M			M		M		S	M		M		M
24	FCP-TP-01	Pump for SPA	7M	Pump Room	FCP	M	M			M		M		S	M		M		M
25	FCP-HP-01	Pump for Chiller	7M	Pump Room	FCP	M	M			M		M		S	M		M		M

[illegible]

ESTELLE
PHROM PHONG

PERIOD: M

PM REPORT (MAIN DISTRIBUTION BOARD)

PROJECT TITLE : The Estelle Phrom Phong		START PM DATE : 02 / 06 / 58
ADDRESS :		LOCATION : MDB Room FLB
		EQUIPMENT CODE : MDB - 02
MEASUREMENT USED :		BRAND : SIEMENS
		MODEL :
		CAPACITY :
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	Standards	Record Data
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE NO. 3-7 IQI.		
1 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป	/	/
2 Inspection For Any Sign Of "Humming" Or Abnormal Hissing Sound & Smell หรือการตรวจสอบเสียงดังผิดปกติหรือกลิ่นไหม้	N	N
3 Check Status Of All Indication / ตรวจสอบสถานะ Indicator สำหรับ Circuit Breaker	N	N
4 Check Lighting Condition / ตรวจสอบสภาพหลอดไฟสว่าง	N	N
5 Check All Meters Record Voltage, Current & PF / ตรวจสอบค่าแรงดันกระแสไฟฟ้า และกำลังงานจริง, กำลังไฟฟ้า, Power factor	Volt Amp PF	- - -
6 Check For General Operations & Condition / ตรวจสอบการปฏิบัติงานทั่วไป	N	N
7 Decoding / ทำหน้าที่ถอดรหัสและแปลภาษาของตู้ไฟฟ้า ซึ่งได้แก่	/	/
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE NO. 1-16 OI.		
8 Check Casing For Condition / ตรวจสอบภาชนะบรรจุภัณฑ์	N	
9 Body, Cubicle & Racking Clearing / ทำความสะอาดภายในตู้และชั้นวางแผงหน้าปัด	/	
10 Insulation Resistance Test & Grounding Checked / ตรวจสอบความต้านทานฉนวนและความต่อเนื่องต่อสายดิน	N	
11 Tighten Of All Electrical Connection / ตรวจสอบขั้วยึดติดกับสายไฟฟ้าให้แน่นทุกจุด	N	
12 Lubricate Mechanism Parts / ทำการหล่อลื่นชิ้นส่วนกลไกหลักๆ	N	
13 Check All Safety Devices / ตรวจสอบอุปกรณ์ความปลอดภัย	N	
14 Check Fuses & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ	N	
15 Check Cabinets Temperature & Condition / ตรวจสอบอุณหภูมิและสภาพภายนอกตู้	N	
16 Tighten Bulbar Support / แน่นยึดคานรับบาร์	N	
SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , . = Non Install		
Item	Problem (ปัญหาที่เจอ)	Cause (สาเหตุ) Corrective (วิธีการแก้ไข)
SERVICE BY	CHECKED/ VERIFIED BY	CUSTOMER'S ACCEPTANCE

ESTELLE PHROM PHONG		PERIOD: M	
PM REPORT (MAIN DISTRIBUTION BOARD)			
PROJECT TITLE: The Estelle Phrom Phong		START PM DATE: 13 / 06 / 69	
ADDRESS :		LOCATION: 1008 Room 11, B	
		EQUIPMENT CODE: EMBB-01	
MEASUREMENT USED:		BRAND: SIMENS	
		MODEL:	
		CAPACITY:	
TASK (รายละเอียดการพิจารณา)		Standards	Record Data
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE NO. 1-7 (Q1)			
1. General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป		/	/
2. Inspection For Any Signs Of "Burnmarks" Oxidation Abnormal Hissing Sound & Smell (ตรวจสอบการเกิดรอยไหม้ การเกิดออกไซด์ การเกิดเสียงผิดปกติ และกลิ่นผิดปกติ)		N	N
3. Check Status Of All Indicator / ตรวจสอบสถานะของตัวบ่งชี้ทั้งหมด		N	N
4. Check Lighting Condition / ตรวจสอบสถานะการส่องสว่าง		N	N
5. Check All Meters Second Voltage Current & PF / ตรวจสอบการวัดแรงดันไฟฟ้ากระแสสลับ และกำลังงานไฟฟ้า		Volt	-
		Amp	-
		PF	-
6. Check For General Operations & Condition / ตรวจสอบการปฏิบัติงานทั่วไป		N	N
7. Dedicating / ทำหน้าที่เฉพาะตามงานที่กำหนด		/	/
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE NO. 1-16 (Y1)			
8. Check Casing For Condition / ตรวจสอบสภาพของตู้		N	N
9. Body, Device & Backing Cleaning / ทำความสะอาดตู้และอุปกรณ์		/	/
10. Insulation Resistance Test & Grounding Checked / ตรวจสอบความต้านทานฉนวน		N	N
11. Tighten Of All Electrical Connection / ตรวจสอบการขันน็อตสายไฟฟ้า		N	N
12. Lubricate Mechanism Parts / ทำความสะอาดชิ้นส่วนกลไก		N	N
13. Check All Safety Devices / ตรวจสอบอุปกรณ์ความปลอดภัย		N	N
14. Check Fuses & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกัน		N	N
15. Check Cables Temperature & Condition / ตรวจสอบอุณหภูมิและสภาพสายเคเบิล		N	N
16. Tighten Busbar Support / ตรวจสอบการขันน็อตบาร์		N	N
SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM . X = Don't PM . AB = Abnormal . - = Non Result			
Item	Problem (ปัญหา/ข้อผิดพลาด)	Corrective (การแก้ไข)	
SERVICE BY		CHECKED VERIFIED BY	CUSTOMER'S ACCEPTANCE

THE
ESTELLE
PHROM PHONG

PERIOD: M

PM REPORT (MAIN DISTRIBUTION BOARD)

PROJECT TITLE: The Estelle Phrom Phong
ADDRESS: 13/06/19
LOCATION: MDB Room FL. B
EQUIPMENT CODE: EMDB-01
MEASUREMENT USED: 51 MEN S
BRAND: MODEL: CAPACITY:

TASK (รายละเอียดการทำงาน)		Standards	Record Data
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE NO. 1-7 (Q)			
1. General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป		/	/
2. Inspection For Any Signs Of "Burnmarks" / Oxidation / Abnormal Hissing Sound & Small Sparks / ตรวจหาสัญญาณการไหม้ / ออกซิเดชัน / เสียงหวีดผิดปกติ และประกายไฟขนาดเล็ก		N	N
3. Check Status Of All Indicators / ตรวจสอบสถานะของตัวบ่งชี้ทั้งหมด		N	N
4. Check Lighting Condition / ตรวจสอบสภาพแสงสว่าง		N	N
5. Check All Meters / Record Voltage, Current & PF / ตรวจสอบสภาพของมิเตอร์ต่างๆ และบันทึกแรงดัน, กระแสไฟฟ้า, Power Factor		Volt Amp PF	- - -
6. Check For General Operations & Condition / ตรวจสอบสภาพการทำงานทั่วไป		N	N
7. Degrading / ทำความสะอาดส่วนประกอบต่างๆ ที่สึกหรอ		/	/
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE NO. 1-16 (Y)			
8. Check Casing For Condition / ตรวจสอบสภาพโครงสร้างอุปกรณ์		N	N
9. Body, Cables & Racking Cleaning / ทำความสะอาดภายนอกและตู้ควบคุม		/	/
10. Insulation Resistance Test & Grounding Checked / ตรวจสอบฉนวนและกราวด์		N	N
11. Tighten Of All Electrical Connection / ตรวจสอบขันน็อตสายไฟฟ้าและชุดต่อต่างๆ		N	N
12. Lubricate Mechanical Parts / ทำการหล่อลื่นชิ้นส่วนกลไกต่างๆ		N	N
13. Check All Safety Devices / ตรวจสอบอุปกรณ์ความปลอดภัย		N	N
14. Check Fuses & Protection Devices / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ		N	N
15. Check Cables Temperature & Condition / ตรวจสอบอุณหภูมิและสภาพสายเคเบิล		N	N
16. Tighten Busbar Supports / ตรวจสอบขันน็อตคาน้ำขึ้น		N	N

SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM . N = Normal . AB = Abnormal . - = Not Initial

Item	Problem (ปัญหาที่พบ)	Cause (สาเหตุ)	Corrective (ใช้การแก้ไข)

SERVICE BY

CHECKED / VERIFIED BY

CUSTOMER'S ACCEPTANCE

THE
ESTELLE
PHROM PHONG

JOCKEY PUMP TESTING

Building : The Estelle Phrom Phong
Equipment Code : JP-01 Brand : XTLEM-ITT Capacity : 2900 RPM 380V 50HZ

Date : 20/06/68
Location : Fire Pump room 1 FL.

TASK (รายละเอียดการทำงาน)		Standards	Result/Record Data
• Check Condition Of Motor & Support / ตรวจสอบสภาพมอเตอร์และโครงสร้าง		N	N
• Check All Mechanical Seal / ตรวจสอบซีลทั้งหมด		N	N
• Check Sizing Operation Of Auto Start / Stop Switch And Thermostat / ตรวจสอบการทำงานของสวิทช์อัตโนมัติ และเทอร์โมสแตท		Start ____ PM Stop ____ PM	21:5 21:5
• Check Tighten Thermal Of Electrical Connections / ตรวจสอบขันน็อตสายไฟฟ้าและชุดต่อ		N	N
• Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบไฟและแผงควบคุม		N	N
• Check Control Panel & Fuse Protection / ตรวจสอบแผงควบคุมและฟิวส์		N	N
• Check Condition Of Pump & Support / ตรวจสอบสภาพปั๊มและโครงสร้าง		N	N
• Check Lubricant Bearings / ตรวจสอบการหล่อลื่นลูกปืน		N	N
• Record Pressure In Line / บันทึกแรงดันในท่อ		____ PSI	21:9 21:9
• Check Flexible Pipe / ตรวจสอบสายท่ออ่อน		N	N
• Record Running Amperes (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้าที่ใช้งาน (Full Load/FLA)		____ A	

Technician

Supervisor / Technician

Engineering Manager

THE ESTELLE PHROM PHONG			
GENERATOR SET TESTING			
Date : _____			
Building : The Estelle Phrom Phong			
Equipment Code : GEN-01	ชื่อ : AGG	Model : C400ES	Capacity : 400V 50Hz 1500KVA 400V/230V Location : Generator Room
Before Testing: To Check / ตรวจสอบก่อนทดสอบ			
Task	Standards	Result / ผลการตรวจ	
• Cooling Water Level / ระดับน้ำในระบบหล่อเย็น	Level Low-Hi	H	
• Batteries Distilled Water Level / ระดับน้ำในระบบแบตเตอรี่	Level Low-Hi	H	
• Batteries Voltage / แรงดันแบตเตอรี่	VDC		
• Fuel Tank Level / ระดับเชื้อเพลิงในถัง	3/4 Tank (65% Liters)	60%	
• Fuel Oil Leaks / การรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	N	N	
• Lubricating Oil Leaks / การรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	N	N	
• Cooling Water Leaks / การรั่วไหลของน้ำในระบบหล่อเย็น	N	N	
• Tightness Of Bolts And Nuts / ความแน่นของสกรูและน็อต	N	N	
• Tightness Of Electrical Terminal Connections / ความแน่นของขั้วต่อสายไฟ	N	N	
• Air Cleaner Element / ฟิลเตอร์อากาศ	N	N	
• Fuel Filter Element / ฟิลเตอร์น้ำมันเชื้อเพลิง	N	N	
During Testing: To Check / ตรวจสอบระหว่างทดสอบ			
<input type="checkbox"/> Unloaded / ไม่โหลด / ไม่ทำงาน <input checked="" type="checkbox"/> Loaded / โหลด / ทำงาน <input type="checkbox"/> Start Engine / เริ่มเครื่องยนต์			
Task	Standards	Result / ผลการตรวจ	
• Engine RPM / ความเร็วรอบเครื่องยนต์	1500 RPM	1500 RPM	
• Lubricating Oil Pressure / ความดันน้ำมันหล่อลื่น	60-100 PSI/4-6 Bars	58 PSI / 0.64 Bars	
• Lubricating Oil Temperature / อุณหภูมิของน้ำมันหล่อลื่น	100-150 F	113 F	
• Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำในระบบหล่อเย็น	100-150 F	123 F	
• Out Going Voltage / แรงดันไฟฟ้าที่ส่งออกไปยังโหลด	380 - 400 V (3 Ph)	380 V 3 Ph	
• Frequency Meter / เครื่องวัดความถี่	50 Hz	50 Hz	
• Check Vibrations / ตรวจสอบการสั่นสะเทือน	N	N	
• Check All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจสอบชิ้นส่วนที่เคลื่อนที่สำหรับเสียงผิดปกติ	N	N	
After Testing: To Check / ตรวจสอบหลังการทดสอบ			
Task	Standards	Result / ผลการตรวจ	
• Fuel Tank Level / ระดับเชื้อเพลิงในถัง	3/4 Tank (65% Liters)	60%	
• Selector Normal / Selector อยู่ตำแหน่ง Normal	N	N	
• Battery Amps / กระแสแบตเตอรี่	Amp	-	
• General Conditioning / การดูแลรักษาทั่วไป	N	N	
• Running Hours / จำนวนชั่วโมงการทำงาน	Hours	3h 3m	
Recommendation / Remark : _____			

THE ESTELLE PHROM PHONG			
ENGINE FIRE PUMP SET TESTING			
Date : _____			
Building : The Estelle Phrom Phong			
Equipment Code : FP-01	ชื่อ : Clarke	Model : J10H-NL40	Capacity : 2100RPM Location : Fire Pump room FL3
Before Testing: To Check / ตรวจสอบก่อนทดสอบ			
Task	Standards	Result / ผลการตรวจ	
• Lubricating Oil Level / ระดับน้ำมันหล่อลื่น	Level Low-Hi	H	
• Cooling Water Level / ระดับน้ำในระบบหล่อเย็น	Level Low-Hi	H	
• Batteries Distilled Water Level / ระดับน้ำในระบบแบตเตอรี่	Level Low-Hi	H	
• Batteries Voltage / แรงดันแบตเตอรี่	VDC	12	
• Fuel Tank Level / ระดับเชื้อเพลิงในถัง	100%	60%	
• Fuel Oil Leaks / การรั่วไหลของน้ำมันเชื้อเพลิง	N	N	
• Lubricating Oil Leaks / การรั่วไหลของน้ำมันหล่อลื่น	N	N	
• Cooling Water Leaks / การรั่วไหลของน้ำในระบบหล่อเย็น	N	N	
• Tightness Of Bolts And Nuts / ความแน่นของสกรูและน็อต	N	N	
• Tightness Of Electrical Terminal Connections / ความแน่นของขั้วต่อสายไฟ	N	N	
• Air Cleaner Element / ฟิลเตอร์อากาศ	N	N	
• Fuel Filter Element / ฟิลเตอร์น้ำมันเชื้อเพลิง	N	N	
• V Belt Condition / สภาพสายพาน	N	N	
During Testing: To Check / ตรวจสอบระหว่างทดสอบ			
<input type="checkbox"/> Auto / อัตโนมัติ <input checked="" type="checkbox"/> Manual / ควบคุมด้วยมือ Time Set : 14.45 Time Start : _____ Time Stop : _____			
Task	Standards	Result / ผลการตรวจ	
• Engine RPM / ความเร็วรอบเครื่องยนต์	2100RPM	2100 RPM	
• Heat Exchanger Condition / สภาพของหม้อแลกเปลี่ยนความร้อน (เครื่องทำความเย็น)	N	N	
• ระดับน้ำในระบบหล่อเย็น	80%	75 PSI	
• ระดับน้ำในระบบหล่อเย็น	30%	30 PSI	
• ระดับน้ำในระบบหล่อเย็น	100-150%	2.6 PSI	
• Check Vibrations / ตรวจสอบการสั่นสะเทือน	N	N	
• Check All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจสอบชิ้นส่วนที่เคลื่อนที่สำหรับเสียงผิดปกติ	N	N	
After Testing: To Check / ตรวจสอบหลังการทดสอบ			
Task	Standards	Result / ผลการตรวจ	
• Position Selector Switch / ตำแหน่งการเลือกสวิตช์	Auto	Auto	
• Fuel Tank Level / ระดับเชื้อเพลิงในถัง	100%	80%	
• Batteries Charging Amps / กระแสในการชาร์จแบตเตอรี่ 1	5.5 A	0.67 A	
• Batteries Charging Amps / กระแสในการชาร์จแบตเตอรี่ 2	5.5 A	0.78 A	
• Batteries Voltage / แรงดันไฟฟ้าในระบบแบตเตอรี่ 1	14.1 VDC	13.93 V	
• Batteries Voltage / แรงดันไฟฟ้าในระบบแบตเตอรี่ 2	14.7 VDC	13.93 V	
• Running Hours / ชั่วโมงการทำงาน	Hour		
Recommendation / Remark : _____			

ESTEE
PHROM PHONG

PM REPORT (COLD WATER PUMP)

PERIOD:M

PROJECT TITLE : The Estelle Phrom Phong

START PM DATE: 05 / 07 / 63

ADDRESS :

LOCATION :

Water Pump Room

EQUIPMENT CODE:

CMP - 03

MEASUREMENT USED :

BRAND

MODEL

CAPACITY

30.0 V 30 KW 2400 rpm 16.5 gpm.

TASK (รายละเอียดการทำงาน)

Standards

Record Date

☐ MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-12 (MM).

1. General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป

2. Check Condition Of Pump & Support / ตรวจสอบสภาพปั๊มและฐานรองรับ

3. Check Operation Of Auto Start/Stop Switch / ตรวจสอบการทำงานของสวิตช์เปิด/ปิดอัตโนมัติ

4. Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบไฟและแผงควบคุมการดำเนินงาน

5. Check Flexible Pipe / ตรวจสอบท่อที่ยืดหยุ่นได้

6. Check Vibration / ตรวจสอบการสั่นสะเทือน

7. Record suction pressure / บันทึกค่าแรงดันดูด

8. Record discharge pressure / บันทึกค่าแรงดันส่ง

9. Check Pressure Tank / ตรวจสอบถังเก็บน้ำอัดลม

10. Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า

11. Record Running Motor Current (A) / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์ที่กำลังทำงาน

12. Over Load Relay Set (A) / ค่าแรงดันที่รีเลย์โอเวอร์โหลดตั้งค่าไว้

☐ HALF-YEARLY MAINTENANCE NO. 1-18 (HM).

13. Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสารกันรั่วซึมทั้งหมด

14. Check Tighten All Terminal Electrical Connections / ตรวจสอบให้แน่นทุกสายต่อวงจรไฟฟ้า

15. Check Fuse & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า

16. Check Operation Of Gas Valve And Check Valve / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วแก๊สและวาล์วย้อนกลับ

17. Check & Cleaning Strainer / ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวกรอง

18. Check Coupling For Condition & Adjustment / ตรวจสอบการเชื่อมต่อและปรับตั้ง

19. Check Insulation & Ground For Electric Component / ตรวจสอบฉนวนและการกราวด์สำหรับส่วนประกอบทางไฟฟ้า

20. Check Cable Temperature & condition / ตรวจสอบอุณหภูมิและสภาพของสายเคเบิล

21. Check Ball Bearing Motor And pump / ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์และปั๊ม

22. Check Oil Level In Lubrication System / ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่นในระบบ

23. Check Bar Bearing Motor And pump / ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์และปั๊ม

SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , . = Non Install

Item Problem (ปัญหาที่พบ)


Cause (สาเหตุ)

Corrective (วิธีการแก้ไข)

SERVICE BY

CHECKED VERIFIED BY

CUSTOMER'S ACCEPTANCE



PERIOD: M

PM REPORT (BOOSTER PUMP SET)				
PROJECT TITLE: The Estelle Phrom Phong	START PM DATE: 10 / 04 / 68	10 / 06 / 68		
ADDRESS:	LOCATION: Water Pump Room	Water Pump Room		
	EQUIPMENT CODE: BP-01	BP-02		
MEASUREMENT USED:	BRAND:			
	MODEL:			
	CAPACITY:	400 W 11.0 bar 240 lpm 31m 4.0 bar 87m		
TASK (ตามใบสั่งการที่ 110)			Record Data	
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No. 12 (100)				
MOTOR & CONTROL SYSTEM				
1. GENERAL CLEANING / ทั่วทั้งระบบ	/	✓	✓	
2. CHECK VIBRA & PROTECTION DEVICE / ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนและอุปกรณ์	N	N	N	
3. CHECK WORKING OF CONTROL SYSTEM / ตรวจการทำงานของระบบควบคุม	N	N	N	
4. CLEAN CONTROL PANEL & MAGNETIC CONTACTS RELAY ACCESSARY / ทำความสะอาดแผงควบคุมและอุปกรณ์	N	N	N	
5. CHECK & RECORD PRESSURE OUT IN SETTING / ตรวจและบันทึกแรงดันน้ำที่ออกจากระบบ	Bar	1.5	1.5	
6. CHECK & RECORD PRESSURE OUT OFF SETTING / ตรวจและบันทึกแรงดันน้ำที่ออกจากระบบ	Bar	2	2	
7. CHECK MOTOR'S VOLTAGE AND RECORD / ตรวจแรงดันไฟฟ้าของมอเตอร์และบันทึก	380-415 V	400 400 400 401 400		
8. CHECK MOTOR'S AMP AND RECORD / ตรวจกระแสไฟฟ้าของมอเตอร์และบันทึก	A			
PUMP				
9. GENERAL CLEANING / ทั่วทั้งระบบ	/	✓	✓	
10. CHECK MECHANIC SEAL FOR LEAKAGE / ตรวจเช็คการรั่วซึม	N	N	N	
11. VALVE OPERATION & PACKING ADJUST / ตรวจเช็คการทำงานของวาล์วและปรับแรงดัน	N	N	N	
12. CHECK FOR PIPE FLEXIBLE JOINT VIBRATION PROTECTION / ตรวจเช็คการสั่นสะเทือนของข้อต่อ	N	N	N	
13. CHECK GAUGE FOR ACCURACY (IF AVAILABLE) / ตรวจเช็คความแม่นยำของเกจ	N	N	N	
14. CHECK & RECORD DISCHARGE PRESSURE / ตรวจและบันทึกแรงดันน้ำที่ออกจากระบบ	Bar	2	2	
15. GREASING / หล่อลื่น	/	✓	✓	
16. CHECK FOR PIPES CONDITION & LEAK / ตรวจเช็คสภาพของท่อและรั่วซึม	N	N	N	
17. CHECK FOR LOOSE BOLTS & NUTS / ตรวจเช็คการหลวมของสกรูและน็อต	N	N	N	
18. CHECK & CLEAN STAINER / ตรวจและทำความสะอาด	N	N	N	
<input type="checkbox"/> HALF-YEARLY MAINTENANCE No. 62 (100)				
MOTOR & CONTROL SYSTEM				
19. TIGHTENING OF ALL ELECTRICAL CONNECTIONS / ตรวจสอบและขันน็อตสายไฟฟ้า	/			
20. CHECK INSULATION & GROUND FOR ELECTRIC COMPONENTS / ตรวจเช็คการฉนวนและสายดิน	>20 Meters			
PUMP				
21. CHECK MOTOR'S BEARING / ตรวจเช็คแบริ่ง	N	N		
22. CHECK PAINT & PAINT IF NECESSARY / ตรวจเช็คสีและทาสีถ้าจำเป็น	N	N		
SYMBOL OF CHECK RESULT'S STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Not Install				
Item	Problem (ปัญหา)		Cause (สาเหตุ)	
			Corrective (การแก้ไข)	

PM REPORT (SWIMMINGPOOL PUMP)			
PROJECT TITLE:	The Estelle Ph. Phony		
ADDRESS :			
	PERIOD: 24 / 05 / 68 Pump Room FL. 7 Equipment CODE : FP - 02		
MEASUREMENT USED :	BRAND Aquamatic CS MODEL Aquaflo KAP 800 CAPACITY 1.5 Kw 9 HP 2850 RPM 1PH Flow 77.42 m ³		
TASK (รายละเอียดการบำรุงรักษา)			
<input checked="" type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-15 (IML)	Standards	Record Data	
1. Record voltage of main power / บันทึกค่าแรงดันหลัก _____ / _____ Volts	V	<div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; float: right; padding: 2px;">A0</div> N	
2. Check fuse and protection devices / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันกระแสเกิน	N	N	
3. Check operation pilot lamp and control panel / ตรวจสอบไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	N	N	
4. Check and cleaning strainer / ตรวจสอบและทำความสะอาดตะแกรง	N	N	
5. Check seals or gland packing / ตรวจสอบซีลหรือปากยาง	N	N	
6. Check ball bearings motor and pump / ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์และปั๊ม	N	N	
7. Check Foundation & Vibration isolation / ตรวจสอบฐานรากและการป้องกันการสั่นไหว	N	N	
8. Record suction / discharge pressure / บันทึกค่าความดันดูด/ส่ง _____ Psi.	PSI	-	
9. Record running motor current / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าขณะทำงาน _____ / _____ Amp.	3-5-A	-	
10. Test and record overheat relay setting / ทดสอบและบันทึกการตั้งค่าของรีเลย์ความร้อน	A	-	
11. Check operation oil battery valve and check valve / ตรวจสอบสายน้ำมันวาล์วและวาล์วย้อนกลับ	N	N	
12. Tightening of all electrical connection / ทIGHTENING ของจุดเชื่อมต่อสายไฟฟ้าทั้งหมด	/	/	
13. Clean control panel & accessory / ทำความสะอาดตู้ควบคุมและอุปกรณ์ประกอบตู้	N	N	
14. Check condition of pipe and leakage / ตรวจสอบสภาพท่อน้ำและรั่วซึม	/	/	
15. General cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป	N	N	
<input checked="" type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE NO. 1-18 (QML)	N	N	
16. Greasing / การหล่อลื่นตามคู่มือผู้ผลิต	Mega ohm		
17. Check cut point (if necessary) / ตรวจสอบจุดตัดกระแสไฟฟ้า(ถ้าจำเป็น) ตรวจสอบสภาพการทำงานของรีเลย์ตัดกระแสไฟฟ้าและปรับค่าให้สัมพันธ์กับสายไฟ / Check insulation and ground for electric component L-V-G : _____ U-G : _____ Mega ohm			
SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non install			
Cause (สาเหตุ)			
Item	Corrective (วิธีการแก้ไข)		
SERVICE BY	CHECKED VERIFIED BY		
ENGINEERING ACCEPTANCE			

PM REPORT (SWIMMINGPOOL PUMP)			
PROJECT TITLE:	<i>The Estelle Phnom Penh</i>		
ADDRESS :			
START PM DATE:	<i>29 / 05 / 18</i>		
LOCATION :	<i>Pump Room, FL y</i>		
EQUIPMENT CODE :	<i>FP - 01</i>		
MEASUREMENT USED :			
BRAND	<i>Aquaticus</i>		
MODEL	<i>Austflow KAP 800</i>		
CAPACITY	<i>1.5 KN 8 HP 2850 RPM 1PH</i>		
	<i>Flow 17.42 m³</i>		
TASK (รายละเอียดการดำเนินงาน)		Standards	Record Data
<input checked="" type="checkbox"/>	MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-18 (IM).		
1	Record voltage of main power / บันทึกแรงดันไฟฟ้า : _____ / _____ Volts	V	<i>401</i>
2	Check fuse and protection devices / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันวงจร	N	N
3	Check operation pilot lamp and control panel / ตรวจสอบไฟสถานะการทำงานและชุดควบคุม	N	N
4	Check and cleaning strainer / ตรวจเช็คและทำความสะอาดตะแกรง	N	N
5	Check seals or gasket packing / ตรวจสอบซีลหรือปะเก็น	N	N
6	Check ball bearings motor and pump / ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์และปั๊ม	N	N
7	Check Foundation & Vibration isolators / ตรวจสอบฐานรากและตัวลดสั่นสะเทือน	N	N
8	Record suction - discharge pressure / บันทึกค่าแรงดันดูด - ค่าแรงดันส่ง _____ Psi.	PSI	-
9	Record running motor current / บันทึกกระแสไฟฟ้าขณะเดินทำงาน : _____ / _____ Amp.	3.5-4 A	-
10	Test and record overload relay setting / ทดสอบการทำงานของรีเลย์ตัดวงจรเมื่อเกิดโหลดเกินและบันทึกค่า	A	-
11	Check operation all butterfly valve and check valve / ตรวจสอบการปิดเปิดวาล์วปีกผีเสื้อและวาล์วเช็ค	N	N
12	Tightening of all electrical connection / ทIGHTENING ของทุกสายไฟฟ้าทั้งหมด	N	N
13	Clean control panel & accessory / ทำความสะอาดตู้ควบคุมและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ	/	/
14	Check condition of pipe and leakage / ตรวจสอบสภาพท่อน้ำรั่วซึม	N	N
15	General cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป	/	/
<input checked="" type="checkbox"/>	QUARTERLY MAINTENANCE NO. 1-18 (DM).	N	N
16	Gassing / ทำการอัดอากาศเข้าถังเก็บน้ำ	N	N
17	Check rust paint (if necessary) / ตรวจสอบการผุกร่อนและทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)		
18	ตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำในระบบท่อและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับคุณภาพน้ำ / Check insulation and ground for electric component L1-G : _____ L3-G : _____ Mega ohm	Mega ohm	
*SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal ; - = Non Initial			
Item	Problem (ปัญหาที่พบ)	Cause (สาเหตุ)	Corrective (แก้ไขวิธีแก้)
SERVICE BY		CHECKED VERIFIED BY	
ENGINEERING ACCEPTANCE			

[illegible][illegible]

ESTELLE PHROM PHONG				PERIOD: M	
PM REPORT (DRAINAGE PUMP)					
PROJECT TITLE : The Estelle Phrom Phong		START PM DATE : 03 / 07 / 69			
ADDRESS :		LOCATION : Drainage Pump Basement FL (B)			
		EQUIPMENT CODE :		DP-01	
MEASUREMENT USED :		BRAND : TSURUMI			
		MODEL :			
		CAPACITY :			
TASK (รายละเอียดการปฏิบัติงาน)	Standards	Record Date			
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE NO. 1 & 2 TIME.					
1. General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป	/	/			
2. Check Condition Of Pump & Support. / ตรวจสอบสภาพการทำงานของปั๊มและขาตั้ง	N	N			
3. Check Operation Of Auto Start/Stop Switch / ตรวจสอบการทำงานสวิตช์เปิด/ปิดอัตโนมัติ	N	N			
4. Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบไฟแสดงการทำงานและคอนโทรลปุ่น	N	N			
5. Check Low Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	N	N			
6. Check Low Level Pump Stop / ตรวจสอบสัญญาณเตือนปั๊มหalts ระดับน้ำต่ำ	N	N			
7. Check Low Level Out Off Pump / ตรวจสอบสัญญาณเตือนปั๊มหยุดทำงาน ระดับน้ำต่ำ	N	N			
8. Check High Level Pump Start / ตรวจสอบสัญญาณเตือนปั๊มเริ่มทำงาน ระดับน้ำสูง	N	N			
9. Check High Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	N	N			
10. Record Voltage (V) / บันทึกแรงดันไฟฟ้า	A	401 401/401			
11. Record Running Motor Current (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้า	A	30 30/30 88			
12. Over Load Relay Set (A) / ตั้งค่ารีเลย์ป้องกันโหลดเกิน	A	9.5 A			
<input checked="" type="checkbox"/> HALF-YEARLY MAINTENANCE NO. -30 AMU.					
13. Check and Clean Body Pump / ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวปั๊ม	N				
14. Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสารกันรั่วทั้งหมด	N				
15. Check Leaky Lubricant / ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมันหล่อลื่น	N				
16. Check Tighten All Terminal Of Electrical Connections / ตรวจสอบให้แน่นของสายต่อไฟฟ้าทุกจุด	N				
17. Check Fuse & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า	N				
18. Clean Control Panel & Time Relay / ทำความสะอาดแผงควบคุมและรีเลย์เวลา	N				
19. Check Operation Of Gate Valve And Check View / ตรวจสอบการเปิด/ปิดประตูระบายน้ำและเช็คภาพ	N				
20. Check Flexible Pipe / ตรวจสอบท่อน้ำนิยอน	N				
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE NO. 3&10.					
21. Check Chain / เช็คโซ่	N				
22. Check Rust Paint If Necessary / ตรวจสอบการขึ้นสนิมและทาสีกันสนิมถ้าจำเป็น	N				
23. Clean Drain Tank / ทำความสะอาดถังเก็บน้ำ					
SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install					
Item	Problem (ปัญหาที่พบ)	Cause (สาเหตุ) Corrective (วิธีการแก้ไข)			
SERVICE BY	CHECKED VERIFIED BY	CUSTOMER'S ACCEPTANCE			

ESTELLE PHARM PHONG		PERIOD: M	
PM REPORT (Self Priming Pump for Jacuzzi Pool)			
PROJECT TITLE: The Estelle Pharm Phong		START PM DATE: 17 / 06 / 68	
ADDRESS: 1		LOCATION: Pump Room FL 7	
		EQUIPMENT CODE: SP-01	
MEASUREMENT USED:		BRAND: Aguinics MODEL: P10510W CCP8055E CAPACITY: 4 kW 5.5 HP 2900 Rpm. 3 PH Flow 41 m3	
TASK (ตามใบสั่งการ/การพิจารณา)		Standards	Record Data
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-16 (1M).			
1. Record voltage of main power / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า		V	100
2. Check fuse and protection devices / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกัน		N	N
3. Check operation pilot lamp and control panel / ตรวจสอบไฟสัญญาณและแผงควบคุม		N	N
4. Check and cleaning strainer / ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวกรอง		N	N
5. Check seals or gland packing / ตรวจสอบซีลหรือแหวนอัดน้ำ		N	N
6. Check ball bearings motor and pump / ตรวจสอบลูกปืนมอเตอร์และปั๊ม		N	N
7. Check Foundation & Vibration isolators / ตรวจสอบฐานและตัวลดการสั่น		N	N
8. Record suction - discharge pressure บันทึกความดันดูดและดัน - ซีล/วาล์ว		PSI	-
9. Record running motor current / บันทึกค่ากระแสไฟฟ้าขณะเดินงาน		Amps.	-
10. Test and record overload relay setting / ทดสอบและบันทึกการตั้งค่ารีเลย์ป้องกันกระแสเกิน		6.5-7 A	-
11. Check operation all butterfly valve and check valve / ตรวจสอบการทำงานวาล์วและวาล์วปีกผีเสื้อ		A	N
12. Tightening of all electrical connection / ทIGHTENING ของจุดเชื่อมต่อไฟฟ้าทั้งหมด		N	N
13. Clean control panel & accessory / ทำความสะอาดตู้ควบคุมและอุปกรณ์ประกอบ		/	/
14. Check condition of pipe and leakage / ตรวจสอบสภาพท่อน้ำและจุดรั่วซึม		N	N
15. General cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป		/	/
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE NO. 1-18 (3M).			
16. Greasing / ทำการหล่อลื่นที่จุดต่างๆ		N	N
17. Check rust paint (if necessary) / ตรวจสอบการขึ้นสนิมและทาสีกันสนิม (ถ้าจำเป็น)			
18. ตรวจสอบการประกอบตู้ควบคุมและสายเคเบิลและอุปกรณ์ประกอบตู้ควบคุม / Check insulation and ground for electric component L1-G : L2-G : L3-G : Mega ohm		Mega ohm	
*SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install			
Item	Problem (ปัญหาที่พบ)	Cause (สาเหตุ)	Conclude (ข้อสรุป/แก้ไข)
SERVICE BY		CHECKED / VERIFIED BY	CUSTOMER'S ACCEPTANCE

THE ESTELLE PHROM PHONG		PM REPORT (DRAINAGE PUMP)		PERIOD: M
PROJECT TITLE: The Estelle Phrom Phong	START PM DATE: 04/06/68			
ADDRESS:	LOCATION: Drainage Pump Retention Tank Flg			
	EQUIPMENT CODE: DP-04			
MEASUREMENT USED:	BRAND: TSURUMI			
	MODEL: 15kw 3000 Rpm			
	CAPACITY:			
TASK (รายละเอียดการทำงาน)		Standards	Record Data	
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-12 (IM)				
1. General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป		/	/	
2. Check Condition Of Pump & Support / ตรวจสอบสภาพการทำงานของปั๊มและขาตั้ง		N	N	
3. Check Operation Of Auto Start/Stop Switch / ตรวจสอบการทำงานของสวิตช์เปิด/ปิดอัตโนมัติ		N	N	
4. Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสัญญาณเตือนและแผงควบคุม		N	N	
5. Check Low Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ		N	N	
6. Check Low Level Pump Stop / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำหยุดทำงาน		N	N	
7. Check High Level Pump Start / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงเริ่มทำงาน		N	N	
8. Check High Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง		N	N	
9. Check Voltage (V) / ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า		400/230V	400 / 230	
10. Record Running Motor Current (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้า		A	A	
11. Over Load Relay Set (A) / กำหนดกระแสเกินโหลด		A	A	
<input type="checkbox"/> HALF-YEARLY MAINTENANCE NO. 1-20 (IM)				
12. Check and Clean Body Pump / ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม		N	N	
13. Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพปะเก็นทั้งหมด		N	N	
14. Check Lubrication / ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น		N	N	
15. Check Tighten All Terminal Of Electrical Connections / ตรวจสอบการขันแน่นของขั้วสายไฟฟ้าทุกจุด		N	N	
16. Check Fuse & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า		N	N	
17. Clean Control Panel & Time Relay / ทำความสะอาดแผงควบคุมและชุดรีเลย์		N	N	
18. Check Operation Of Gate Valve And Check Valve / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วประตูน้ำและวาล์วเช็ค		N	N	
19. Check Flexible Pipe / ตรวจสอบนิรภัยข้อต่อท่อ		N	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE NO. 1-21 (IM)				
20. Check Chain / ตรวจสอบโซ่		N	N	
21. Check Rust Part If Necessary / ตรวจสอบการขึ้นสนิมและขจัดสนิมถ้าจำเป็น		N	N	
22. Clean Drain Tank / ทำความสะอาดถังระบาย		N	N	
SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , . = Non Install				
Item	Problem (ปัญหาที่พบ)	Cause (สาเหตุ)	Conclude (ข้อสรุป)	
SERVICE BY	CHECKED/VERIFIED BY	CUSTOMER ACCEPTANCE		

THE ESTELLE PHROM PHONG		PM REPORT (DRAINAGE PUMP)		PERIOD: M
PROJECT TITLE: The Estelle Phrom Phong	START PM DATE: 03/08/68			
ADDRESS:	LOCATION: Drainage Pump Basement RB			
	EQUIPMENT CODE: DP-02			
MEASUREMENT USED:	BRAND: TSURUMI			
	MODEL:			
	CAPACITY:			
TASK (รายละเอียดการทำงาน)		Standards	Record Data	
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-12 (IM)				
1. General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป		/	/	
2. Check Condition Of Pump & Support / ตรวจสอบสภาพการทำงานของปั๊มและขาตั้ง		N	N	
3. Check Operation Of Auto Start/Stop Switch / ตรวจสอบการทำงานของสวิตช์เปิด/ปิดอัตโนมัติ		N	N	
4. Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสัญญาณเตือนและแผงควบคุม		N	N	
5. Check Low Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ		N	N	
6. Check Low Level Pump Stop / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำหยุดทำงาน		N	N	
7. Check High Level Pump Start / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงเริ่มทำงาน		N	N	
8. Check High Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง		N	N	
9. Check Voltage (V) / ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้า		400/230V	400 / 230	
10. Record Running Motor Current (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้า		A	A	
11. Over Load Relay Set (A) / กำหนดกระแสเกินโหลด		A	A	
<input type="checkbox"/> HALF-YEARLY MAINTENANCE NO. 1-20 (IM)				
12. Check and Clean Body Pump / ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม		N	N	
13. Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบสภาพปะเก็นทั้งหมด		N	N	
14. Check Lubrication / ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น		N	N	
15. Check Tighten All Terminal Of Electrical Connections / ตรวจสอบการขันแน่นของขั้วสายไฟฟ้าทุกจุด		N	N	
16. Check Fuse & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้า		N	N	
17. Clean Control Panel & Time Relay / ทำความสะอาดแผงควบคุมและชุดรีเลย์		N	N	
18. Check Operation Of Gate Valve And Check Valve / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วประตูน้ำและวาล์วเช็ค		N	N	
19. Check Flexible Pipe / ตรวจสอบนิรภัยข้อต่อท่อ		N	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE NO. 1-21 (IM)				
20. Check Chain / ตรวจสอบโซ่		N	N	
21. Check Rust Part If Necessary / ตรวจสอบการขึ้นสนิมและขจัดสนิมถ้าจำเป็น		N	N	
22. Clean Drain Tank / ทำความสะอาดถังระบาย		N	N	
SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , . = Non Install				
Item	Problem (ปัญหาที่พบ)	Cause (สาเหตุ)	Conclude (ข้อสรุป)	
SERVICE BY	CHECKED/VERIFIED BY	CUSTOMER ACCEPTANCE		

ESTELLE PHON PHONG		PM REPORT (DRAINAGE PUMP)		PERIOD: M
PROJECT TITLE : The Estelle Phon Phong ADDRESS :		START PM DATE: 04 / 06 / 18 LOCATION: Drainage Pump Station Tank No. 1 EQUIPMENT CODE: DP-03		
MEASUREMENT USED:		BRAND: T S U R U M I MODEL: CAPACITY: 44.40 m ³ /hr, 1.5 kw 3000 rpm		
TASK (ตรวจสอบรายการทำงาน)		Standards	Record Date	
<input checked="" type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-12 TIME:				
1 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป	N	/		
2 Check Condition Of Pump & Support. ตรวจสอบสภาพเครื่องปั๊มและขาตั้ง	N	N		
3 Check Operation Of Auto Start/Stop Switch / ตรวจสอบการทำงานของสวิตช์การทำงานอัตโนมัติ	N	N		
4 Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบแสงจากที่ควบคุมของแผง	N	N		
5 Check Low Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำ	N	N		
6 Check Low Level Pump Stop / ตรวจสอบสัญญาณปั๊มหalts	N	N		
7 Check Low Level Cut Off Pump / ตรวจสอบสัญญาณตัดไฟฟ้าที่ปั๊มหยุดทำงาน	N	N		
8 Check High Level Pump Start / ตรวจสอบสัญญาณเริ่มปั๊มเมื่อมีน้ำมาก	N	N		
9 Check High Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	N	N		
10 Record Voltage (V) เป็นตัวแปรบังคับ		400/230V		
11 Record Running Motor Current (A) เป็นตัวแปรบังคับ		A A A A		
12 Over Load Relay Set (A) / ค่ากระแสเกินที่ตั้งไว้		A		
<input checked="" type="checkbox"/> HALF-YEARLY MAINTENANCE NO. - 20 MIN.				
13 Check and Clean Body Pump / ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวปั๊ม	N	N		
14 Check All Mechanical Seals / ตรวจสอบการรั่วซึมทุกจุด	N	N		
15 Check Lateral/Landward / ตรวจสอบระบบน้ำข้าง/ด้านใน	N	N		
16 Check Tighten All Terminal Of Electrical Connections / ตรวจสอบให้แน่นทุกสายไฟทางขั้วต่อ	N	N		
17 Check Fuse & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกัน	N	N		
18 Clean Control Panel & Timer Relay / ทำความสะอาดแผงควบคุมและรีเลย์ไทม์	N	N		
19 Check Operation Of Gate Valve And Check Valve / ตรวจสอบการเปิดปิดวาล์วประตูน้ำและวาล์วย้อนกลับ	N	N		
20 Check Pressure Pipe / ตรวจสอบแรงดันในระบบท่อ	N	N		
<input checked="" type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE NO. 1-20 MIN.				
21 Check Chain / เช็กลูกโซ่	N	N		
22 Check Rust Paint if Necessary / ตรวจสอบการเกิดสนิมและทาสีกันสนิมถ้าจำเป็น	N	N		
23 Clean Drain Tank / ทำความสะอาดถังระบายน้ำ	N	N		
*SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , . = Non Install				
Item	Problem (ปัญหาที่พบ)	Cause (สาเหตุ)	Conclude (ข้อสรุป)	
SERVICE BY		CHECKED VERIFIED BY		CUSTOMER'S ACCEPTANCE

ESTELLE PHROM THONG		PM REPORT (DRAINAGE PUMP)		PERIOD: M
PROJECT TITLE :	The Estelle Prom Phong	START PM DATE:	05 / 06 / 68	
ADDRESS :		LOCATION :	Drainage Pump Station FL 6	
		EQUIPMENT CODE :	DP-05	
		BRAND :	TSURUMI	
		MODEL :	4A 3A	
		CAPACITY :	m ³ /hr 1.5 km. 3000 gpm	
TASKS (ตรวจสอบและทำการงาน)		Standards	Record Data	
<input checked="" type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-12 (IM)				
1 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป		/		/
2 Check Condition Of Pump & Support / ตรวจสอบสภาพการทำงานของปั๊มและขาตั้ง		N		N
3 Check Operation Of Auto Start/Stop Switch / ตรวจสอบการทำงานของสวิทช์เปิด/ปิดอัตโนมัติ		N		N
4 Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสัญญาณทำงานและแผงควบคุม		N		N
5 Check Low Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำ		N		N
6 Check Low Level Pump Stop / ตรวจสอบการหยุดของปั๊มเมื่อระดับน้ำต่ำ		N		N
7 Check Low Level Cut Off Pump / ตรวจสอบการตัดการทำงานของปั๊มเมื่อระดับน้ำต่ำถึงขีดจำกัด		N		N
8 Check High Level Pump Start / ตรวจสอบการเริ่มทำงานของปั๊มเมื่อระดับน้ำสูงถึงขีดจำกัด		N		N
9 Check High Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง		N		N
10 Record Voltage (V) บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า		400/200V	A	A
11 Record Running Motor Current (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้า		A	A	
12 Over Load Relay Set (A) / รีเลย์ป้องกันเกินโหลด				
<input checked="" type="checkbox"/> HALF-YEARLY MAINTENANCE NO. 1-20 (BM)				
13 Check and Clean Body Pump / ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวปั๊ม		N		N
14 Check All Mechanical Seal / ตรวจสอบการรั่วซึมที่ซีล		N		N
Check Lateral Lubricant / ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น		N		N
16 Check Tighten All Terminal Of Electrical Connections / ตรวจสอบการขันแน่นขั้วต่อสายไฟทั้งหมด		N		N
17 Check Fuel & Protection Device / ตรวจสอบเชื้อเพลิงและอุปกรณ์ป้องกัน		N		N
18 Clean Control Panel & Timer Relay / ทำความสะอาดแผงควบคุมและรีเลย์ไทม์		N		N
19 Check Operation Of Gate Valve And Check Valve / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วประตูน้ำและวาล์วย้อนกลับ		N		N
20 Check Fanbelt Pipe / ตรวจสอบสายพานและท่อ		N		N
<input checked="" type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE NO. 1-20 (DI)				
21 Check Chain / ตรวจสอบโซ่		N		N
22 Check Bolt / ตรวจสอบน็อต		N		N
23 Clean Drain Trap / ทำความสะอาดดักไขมัน		N		N
SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install				
Item	Problem (ปัญหาที่พบ)	Cause (สาเหตุ)	Corrective (วิธีแก้ไข)	
SERVICE BY		CHECKED VERIFIED BY	CUSTOMER'S ACCEPTANCE	

PROJECT TITLE : The Estate Phnom Phong		PM REPORT (DRAINAGE PUMP)		PERIOD: M
ADDRESS :		START PM DATE : 05 / 06 / 18	LOCATION : Drainage Pump Station Fl. 6	
MEASUREMENT USED :		EQUIPMENT CODE :	PP-06	
		BRAND : TSURUMI	CAPACITY : 34.40 m ³ /hr 15 KW 3000 RPM.	
TASK (โปรดเขียนชื่อภาษาไทย)	Standards	Record Data		
<input checked="" type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-12 TIME				
1 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป	/	/		
2 Check Condition Of Pump & Support / ตรวจสอบการทำงานของปั๊มและขาตั้ง	N	N		
3 Check Condition Of Auto Start Stop Switch / ตรวจสอบการทำงานของสวิทช์อัตโนมัติ	N	N		
4 Check Operation Light & Control Panel / ตรวจสอบสถานะการทำงานและแผงควบคุม	N	N		
5 Check Low Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	N	N		
6 Check Low Level Pump Stop / ตรวจสอบการหยุดของปั๊มเมื่อระดับน้ำต่ำเกินไป	N	N		
7 Check Low Level Cut Off Pump / ตรวจสอบการตัดการทำงานของปั๊มเมื่อระดับน้ำต่ำเกินไป	N	N		
8 Check High Level Pump Start / ตรวจสอบการเริ่มทำงานของปั๊มเมื่อระดับน้ำสูงเกินไป	N	N		
9 Check High Level Alarm / ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	N	N		
10 Record Voltage (V) / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า	400/230V			
11 Record Running Motor Current (A) / บันทึกกระแสไฟฟ้าที่มอเตอร์กำลังทำงาน	A A A A			
12 Over Load Relay Set (A) / ปรับตั้งค่ากระแสเกินโหลด	A			
<input checked="" type="checkbox"/> HALF-YEARLY MAINTENANCE NO. 1-30 BMO				
13 Check and Clean Body Pump / ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวปั๊ม	N	N		
14 Check All Mechanical Seal / ตรวจสอบสถานะซีลทั้งหมด	N	N		
15 Check Lubricant / ตรวจสอบระดับน้ำมันหล่อลื่น	N	N		
16 Check Tighten At Terminal Of Electrical Connections / ตรวจสอบให้แน่นที่ขั้วต่อสายไฟ	N	N		
17 Check Fuse & Protection Device / ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกัน	N	N		
18 Check Control Panel & Timer Relay / ตรวจสอบแผงควบคุมและรีเลย์ไทม์เมอร์	N	N		
19 Check Operation Of Gate Valve And Check Valve / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วประตูน้ำและวาล์วย้อนกลับ	N	N		
20 Check Fittings Pipe / ตรวจสอบข้อต่อท่อ	N	N		
<input checked="" type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE NO. 1-20 DI				
21 Check Drain / ตรวจสอบท่อระบายน้ำ	N	N		
22 Check Part If Necessary / ตรวจสอบชิ้นส่วนถ้าจำเป็น	N	N		
23 Change Drain Trap / เปลี่ยนกระบอกดักไขมัน	/	/		
SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Not Install		Corrective (ใช้กรณีแก้ไข)		
Item	Problem (ปัญหาที่พบ)	Cause (สาเหตุ)		
SERVICE BY	CHECKED VERIFIED BY	CUSTOMER'S ACCEPTANCE		

ESTELLE
PHONG PHONG

PERIOD:

PM REPORT (Fan Coil Unit)

PROJECT TITLE : The Estelle Phoenix Phong	START PM DATE : 18 / 06 / 68
ADDRESS :	LOCATION : MDb
	EQUIPMENT CODE : FC - B/I
MEASUREMENT USED :	BRAND : Mitsubishi
	MODEL :
	CAPACITY : 47,900 BTU

TASK (รายละเอียดการปฏิบัติงาน)	Standard	Record Data
<input checked="" type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-11 (IM)		
1. General Checkup / ตรวจทั่วทั้งฟานคอยล์	/	/
2. Cleaner Air Filter / ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ	/	/
3. Check Motors / Blowers Bearings & Grease If Necessary / ตรวจสอบมอเตอร์ ลูกปืนและจารบีตามความจำเป็น	N	N
4. Check Thermostat Control & Record Temperature / ตรวจสอบเทอร์โมสแตทและบันทึกอุณหภูมิ	DGO (C/F)	
5. Check Gas Valve & Burner Valve / ตรวจสอบก๊าซวาล์ว และเบิร์นเนอร์วาล์ว	N	N
6. Check Operation Of Solenoid Valve & Motorize Valve / ตรวจสอบการทำงานของโซลินอยด์วาล์วและมอเตอร์ไกววาล์ว	N	N
7. Record Running Evaporator Fan Motor Voltage / บันทึกแรงดันไฟฟ้ามอเตอร์พัดลมระเหย	220 V	-
8. Record Running Evaporator Fan Motor Current / บันทึกกระแสไฟฟ้ามอเตอร์พัดลมระเหย	A	-
9. Record Room Temperature / บันทึกอุณหภูมิห้อง	DGO (C/F)	85
10. Record Air Return Room Temperature / บันทึกอุณหภูมิห้องดูดกลับ	DGO (C/F)	81
11. Record Air Supply Temperature / บันทึกอุณหภูมิห้องจ่าย	DGO (C/F)	80
<input checked="" type="checkbox"/> 3 MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-30 (IMO)		
12. Record Air Flow After Clean Evaporator Coil / บันทึกปริมาณลมหลังจากทำความสะอาดคอยล์	Rpm	
13. Record Air Flow Before Clean Exhauster Coil / บันทึกปริมาณลมก่อนทำความสะอาดคอยล์	Rpm	
14. Check Operation Of All Dampers / ตรวจสอบการทำงานของประตูลม	N	
15. Check For All Water Coil Leaks And Pipe Line For Leak / ตรวจสอบรอยรั่วของน้ำในคอยล์และท่อประปา	N	
16. Check Pulley Alignment / ตรวจสอบการจัดแนวสายพาน	N	
17. Check All Spring Isolators And Mounting / ตรวจสอบสปริงและขาตั้ง	N	
18. Tighten All Terminal Connections And Magnetic Contactor Relay / แน่นทุกจุดเชื่อมต่อขั้วสายและรีเลย์แม่เหล็ก	N	
19. Clean Drain Pipe & Push Drain Pipe To Outside / ทำความสะอาดท่อระบายน้ำและดันออกไปข้างนอก	/	
20. Clean Exhauster Coil / ทำความสะอาดคอยล์ดูดกลับ	/	
<input checked="" type="checkbox"/> 6 MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-31 (IMI)		
21. Check For Pipe Insulation / ตรวจสอบการฉนวนกันความร้อนที่ท่อ	N	
<input checked="" type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE NO. 1-32 (ID)		
22. Clean Strainer / ทำความสะอาดตัวกรอง		

REASON OF CHECK RESULT STATUS : / # Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Not Install	Cause (สาเหตุ)
Problem (ปัญหา)	Corrective (แก้ไข)
SERVICE BY	CHECKED VERIFIED BY
ENGINEERING ACCEPTANCE	

PERIOD:

PM REPORT (Fan Coil Unit)

PROJECT TITLE : The Estelle Pison Phong
ADDRESS :

START PM DATE: 17 / 06 / 18
LOCATION: Condo FL 9
EQUIPMENT CODE: FC - 911

MEASUREMENT USED :

BRAND : Mitsubishi
MODEL :
CAPACITY : 30,700 BTU

TASK (รายละเอียดการปฏิบัติงาน)

☐ MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-51, 10M

- 1 General Cleaner / ทำความสะอาดทั่วไป
- 2 Check Air Filter / ตรวจสอบและทำความสะอาด
- 3 Check Motors / Belts/Gears Binding & Grease if Necessary / ตรวจเช็คสายพานและเกียร์ให้ทำงานอย่างลื่นไหล และหล่อลื่นถ้าจำเป็น
- 4 Check Thermostat Control & Record Temperature / ตรวจสอบและบันทึกอุณหภูมิของห้องปรับอากาศ
- 5 Check Gas Valve & Burner Valve / ตรวจเช็ควาล์วแก๊สและวาล์วหัวเผา
- 6 Check Operation Of Solenoid Valve & Motorized Valve / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วโซลินอยด์และวาล์วมอเตอร์
- 7 Record Running Evaporator Fan Motor Voltage / บันทึกแรงดันไฟฟ้ามอเตอร์พัดลมคอยล์ R.S. B.T. RT
- 8 Record Running Evaporator Fan Motor Current / บันทึกกระแสไฟฟ้ามอเตอร์พัดลมคอยล์
- 9 Record Room Temperature / บันทึกอุณหภูมิในห้องปรับอากาศ
- 10 Record Air Return Room Temperature / บันทึกอุณหภูมิอากาศดูดกลับในห้องปรับอากาศ
- 11 Record Air Supply Temperature / บันทึกอุณหภูมิอากาศจ่ายในห้องปรับอากาศ

☒ 3 MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-50, 10M

- 12 Record Air Flow After Clean Indoor Coil / บันทึกปริมาณลมหลังจากทำความสะอาดคอยล์ภายใน

☐ YEARLY MAINTENANCE NO. 1-52, 10

- 20 Clean Strainer / ทำความสะอาดตาข่ายกรอง

☐ 6 MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-51, 10M

- 21 Check For Pipe Isolation / ตรวจสอบการปิดกั้นท่อประปา

☐ YEARLY MAINTENANCE NO. 1-52, 10

- 22 Clean Strainer / ทำความสะอาดตาข่ายกรอง

Record Date

Showcards

/

/

N

N

N

-

A

25

26

19

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : F = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non result

Item

Problem (แจ้งปัญหา)

Cause (สาเหตุ)

Corrective (วิธีการแก้ไข)

SERVICE BY

CHECKED / VERIFIED BY

ENGINEER'S ACCEPTANCE

ESTELLE PHON PHONG		PM REPORT (Fan Coil Unit)		PERIOD:
PROJECT TITLE : The Estelle Phon Phong	START PM DATE : 19 / 06 / 19			
ADDRESS :	LOCATION : LOBBY (Lobby) FL 1			
	EQUIPMENT CODE : FC - 1 / 11			
MEASUREMENT USED :	BAND : Mitsubishi;			
	MODEL :			
	CAPACITY : 54,400 Btu			

TASK (รายละเอียดการปฏิบัติงาน)		Standard	Record Data
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-11 (DMM)			
1 General Cleaner / ทำความสะอาดทั่วไป		/	/
2 Clean Air Filter / ทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศ		/	/
3 Check Motor / ตรวจสอบ Running & Grasse if Necessary / ตรวจเช็คมอเตอร์ดูเสียงผิดปกติและหล่อลื่นน้ำมันถ้าจำเป็น		N	N
4 Check Thermostat Control & Record Temperature / ตรวจเช็คอุณหภูมิควบคุมและบันทึกค่าที่ถูกต้อง		DEG (C/F)	N
5 Check Gas Valve & Burner / View / ตรวจเช็ควาล์วแก๊ส ดู บURNER		N	N
6 Check Operation Of Sounded Valve & Motocine Valve / ตรวจเช็คการทำงานของวาล์วเสียงและวาล์วมอเตอร์		N	N
7 Record Running Evaporator Fan Motor Voltage / บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้า R-S, S-T, R-T		220 V	-
8 Record Running Evaporator Fan Motor Current / บันทึกค่ากระแสของมอเตอร์พัดลม		A	-
9 Record Room Temperature / บันทึกอุณหภูมิในห้อง		DEG (C/F)	23
10 Record Air Return Room Temperature / บันทึกอุณหภูมิห้องดูดอากาศกลับ		DEG (C/F)	25
11 Record Air Supply Temperature / บันทึกอุณหภูมิห้องจ่าย		DEG (C/F)	18
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-20 (DMM)			
12 Record Air Flow After Client Evaporator Coil / บันทึกปริมาณน้ำหลังจาก Client Coil		lit/min	
13 Record Air Flow Before Client Evaporator Coil / บันทึกปริมาณน้ำก่อน Client Coil		lit/min	
14 Check Operation Of All Dampers / ตรวจเช็คการทำงานของลิ้นชัก		N	N
15 Check For A Water Cond Drain Pipe Line For Leak / ตรวจเช็คระบบระบายน้ำที่เกิดจากท่อ		N	N
16 Check Pully Alignment / ตรวจเช็คสายพานลำเลียง		N	N
17 Check All Spring Isolators Are Working / ตรวจเช็คสปริงรองรับน้ำหนักทำงานอย่างเต็มที่หรือไม่		N	N
18 Tighten All Terminal Connections And Magnetic Contactor Relay / ตรวจเช็คขั้วต่อสายและรีเลย์, tight		N	N
19 Clean Drain Pipe & Push Drain Pipe ที่ประตูระบายน้ำและผลักท่อ		/	/
20 Clean Evaporator Coil / ทำความสะอาดคอยล์		/	/
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE NO. 1-21 (BMO)			
21 Check For Pipe Insulation / ตรวจเช็คการหุ้มฉนวนของท่อน้ำเย็น		N	N
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE NO. 1-32 (DY)			
22 Clean Sensor / ทำความสะอาดเซ็นเซอร์			
Problem (ปัญหาที่พบ)		Cause (สาเหตุ)	
SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , . = Not Install		Conceive (สังเกตพบ)	
SERVICE BY		CHECKED / VERIFIED BY	
ENGINEERING ACCEPTANCE		ENGINEERING ACCEPTANCE	

PM REPORT (Fire Extinguisher)

PERIOD: M

PROJECT TITLE : The Estelle Phrom Phong										START DATE PM :		
ชั้น Floor	ชนิดถังดับเพลิง Equipment No.	ถังดับเพลิง Type	ขนาด / Size	ถัง / Seal	แรงดัน / Pressure	ถังดับเพลิง ถังดับเพลิง	ถังดับเพลิง ถังดับเพลิง	ถังดับเพลิง ถังดับเพลิง	ถังดับเพลิง ถังดับเพลิง			
13	FE-12A-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
13	FE-12A-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
12	FE-12-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
12	FE-12-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
12	FE-12-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
11	FE-11-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
11	FE-11-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
11	FE-11-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
10	FE-10-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
10	FE-10-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
10	FE-10-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
9	FE-9-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
9	FE-9-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
9	FE-9-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
8	FE-8-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
8	FE-8-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
8	FE-8-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
7	FE-7-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
7	FE-7-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
7	FE-7-03	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
6	FE-6-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
6	FE-6-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
6	FE-6-03	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
5	FE-5-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
5	FE-5-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
5	FE-5-03	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
4	FE-4-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
4	FE-4-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
4	FE-4-03	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
3	FE-3-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
3	FE-3-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			

หมายเหตุ / Remark : ทุกถังดับเพลิง N = ปกติ / Normal, AB = ปกติ / Abnormal, BK = เต็ม / Breakdown
บันทึกการปฏิบัติงานตรวจสอบ / Comments and Suggestions

ตรวจสอบโดย / Service by Technician
ถังดับเพลิง / Checked/Verified
ยอมรับการตรวจสอบ / Customer's Acceptance

PM REPORT (Fire Extinguisher)

PERIOD: M

PROJECT TITLE : The Estelle Phrom Phong										START DATE PM :		
ชั้น Floor	ชนิดถังดับเพลิง Equipment No.	ถังดับเพลิง Type	ขนาด / Size	ถัง / Seal	แรงดัน / Pressure	ถังดับเพลิง ถังดับเพลิง	ถังดับเพลิง ถังดับเพลิง	ถังดับเพลิง ถังดับเพลิง	ถังดับเพลิง ถังดับเพลิง			
23	FE-23A-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
23	FE-23A-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
22	FE-22-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
22	FE-22-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
22	FE-22-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
21	FE-21-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
21	FE-21-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
21	FE-21-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
21	FE-21-04	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
20	FE-20-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
20	FE-20-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
20	FE-20-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
19	FE-19-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
19	FE-19-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
19	FE-19-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
18	FE-18-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
18	FE-18-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
18	FE-18-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
17	FE-17-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
17	FE-17-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
17	FE-17-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
16	FE-16-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
16	FE-16-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
16	FE-16-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
15	FE-15-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
15	FE-15-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
15	FE-15-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
14	FE-14-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
14	FE-14-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
14	FE-14-03	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			
13	FE-13A-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N			

หมายเหตุ / Remark : ทุกถังดับเพลิง N = ปกติ / Normal, AB = ปกติ / Abnormal, BK = เต็ม / Breakdown
บันทึกการปฏิบัติงานตรวจสอบ / Comments and Suggestions

ตรวจสอบโดย / Service by Technician
ถังดับเพลิง / Checked/Verified by
ยอมรับการตรวจสอบ / Customer's Acceptance

THE
ESTELLE
PHROM PHONG

PM REPORT (Fire Extinguisher)

PERIOD: M

PROJECT TITLE : The Estelle Phrom Phong										START DATE PM :	
ชั้น Floor	ชนิดถังดับเพลิง Equipment No.	ชนิด / Type	ขนาด / Size	ถัง / Seal	แรงดัน / Pressure	ชนิดถังดับเพลิง	ถังดับเพลิง	ถังดับเพลิง	ถังดับเพลิง		
38	FE-38-01	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
37	FE-37-01	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
36	FE-36-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
36	FE-36-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
35	FE-35-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
34	FE-34-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
34	FE-34-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
34	FE-34-03	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
33	FE-33-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
32	FE-32-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
32	FE-32-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
31	FE-31-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
31	FE-31-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
30	FE-30-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
30	FE-30-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
29	FE-29-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
29	FE-29-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
28	FE-28-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
28	FE-28-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
27	FE-27-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
27	FE-27-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
26	FE-26-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
26	FE-26-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
26	FE-26-03	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
25	FE-25-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
25	FE-25-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
25	FE-25-03	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
24	FE-24-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
24	FE-24-02	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
24	FE-24-03	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
23	FE-23-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		

หมายเหตุ / Remark : อุปกรณ์ถังดับเพลิง N = ปกติ / Normal, AB = ปกติ / Abnormal, BK = เล็ด / Breakdown
บันทึกการปฏิบัติงานและข้อเสนอแนะ / Comments and Suggestions

ตรวจและรายงาน / Service by Technician :
ผู้ตรวจ / Checked/Verified by
ใบรับรองการยอมรับ / Customer's Acceptance

THE
ESTELLE
PHROM PHONG

PM REPORT (Fire Extinguisher)

PERIOD: M

PROJECT TITLE : The Estelle Phrom Phong										START DATE PM :	
ชั้น Floor	ชนิดถังดับเพลิง Equipment No.	ชนิด / Type	ขนาด / Size	ถัง / Seal	แรงดัน / Pressure	ชนิดถังดับเพลิง	ถังดับเพลิง	ถังดับเพลิง	ถังดับเพลิง		
3	FE-3-03	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
3	FE-3-04	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
2	FE-2-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
2	FE-2-02	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
2	FE-2-03	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
1	FE-1-01	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		
1	FE-1-01	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
1	FE-1-02	Dry Chemical	10 ba	N	N	N	N	N	N		
1	FE-1-03	Carbon Dioxide (CO2)	10 ba	N	N	N	N	N	N		

หมายเหตุ / Remark : อุปกรณ์ถังดับเพลิง N = ปกติ / Normal, AB = ปกติ / Abnormal, BK = เล็ด / Breakdown
บันทึกการปฏิบัติงานและข้อเสนอแนะ / Comments and Suggestions

ตรวจและรายงาน / Service by Technician :
ผู้ตรวจ / Checked/Verified by
ใบรับรองการยอมรับ / Customer's Acceptance

THE
ESTELLE
PHROM PHONG

PERIOD: M

PM REPORT (FIRE HOSE CABINET)

PROJECT TITLE : The Estelle Phrom Phong				START DATE PM :					
ชั้น Floor	รหัสอุปกรณ์ Equipment No.	ชนิด / Type	ขนาด / Size	สถานะ / Status	หัวฉีด / Valve	สายฉีด Fire hose	หัวฉีด Nozzle	การรั่วซึม / Leakage & Seal	กระจกตู้ / Cabinet Glass & Key
16	FHC-15-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
15	FHC-15-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
15	FHC-15-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
14	FHC-14-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
14	FHC-14-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
13	FHC-12A-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
13	FHC-12A-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
12	FHC-12-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
12	FHC-12-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
11	FHC-11-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
11	FHC-11-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
10	FHC-10-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
10	FHC-10-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
9	FHC-9-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
9	FHC-9-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
8	FHC-8-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
8	FHC-8-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
7	FHC-7-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
7	FHC-7-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
6	FHC-6-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
6	FHC-6-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
5	FHC-5-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
5	FHC-5-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
4	FHC-4-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
4	FHC-4-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
3	FHC-3-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
3	FHC-3-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
2	FHC-2-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
2	FHC-2-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
1	FHC-1-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N
1	FHC-1-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N	N

หมายเหตุ / Remark : ทุกตู้ใช้งานได้ N = ปกติ / Normal, AB = ผิดปกติ / Abnormal, BK = ระเบิด / Breakdown
ข้อมูลการใช้งานและข้อเสนอแนะ / Comments and Suggestions

การรับรองการบริการ / Service by Technician :
จัดทำขึ้น / Checked/Verified by :
การยอมรับการยอมรับ / Customer's Acceptance

THE
ESTELLE
PHROM PHONG

PERIOD: M

PM REPORT (FIRE HOSE CABINET)

PROJECT TITLE : The Estelle Phrom Phong				START DATE PM :				
ชั้น Floor	รหัสอุปกรณ์ Equipment No.	ชนิด/ขนาด / Fire Extinguisher		วาล์ว / Valve	สายฉีด / Fire hose	หัวฉีด Nozzle	การรั่วซึม Leakage & Seal	กระจกตู้ / Cabinet Glass & Key
		ชนิด / Type	ขนาด / Size					
36	FHC-36-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
35	FHC-35-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
34	FHC-34-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
33	FHC-33-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
32	FHC-32-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
31	FHC-31-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
30	FHC-30-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
29	FHC-29-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
28	FHC-28-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
27	FHC-27-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
26	FHC-26-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
26	FHC-26-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
25	FHC-25-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
25	FHC-25-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
24	FHC-24-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
24	FHC-24-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
23	FHC-23-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
23	FHC-23-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
22	FHC-22-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
22	FHC-22-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
21	FHC-21-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
21	FHC-21-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
20	FHC-20-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
20	FHC-20-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
19	FHC-19-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
19	FHC-19-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
18	FHC-18-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
18	FHC-18-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
17	FHC-17-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
17	FHC-17-02	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N
16	FHC-16-01	Dry Chemical	10 lbs	N	N	N	N	N

หมายเหตุ / Remark : ทุกตู้ใช้งานได้ N = ปกติ / Normal, AB = ผิดปกติ / Abnormal, BK = ระเบิด / Breakdown
ข้อมูลการใช้งานและข้อเสนอแนะ / Comments and Suggestions

การรับรองการบริการ / Service by Technician :
จัดทำขึ้น / Checked/Verified by :
การยอมรับการยอมรับ / Customer's Acceptance

[illegible][illegible]

ESTELLE

PARADE PHOTO

PERIOD: M

PM REPORT (FIRE ALARM SYSTEM)

PROJECT TITLE: The Estelle Photo Group

ADDRESS: _____

START PM DATE: 02 | 05 | 66

LOCATION: Control Room

EQUIPMENT CODE: FAS - 01

NAME/SUBJECT (REQ):

BRAND: _____

MODEL: NF 52- 3030 V.1

CAPACITY: _____

TASK (รายละเอียดการปฏิบัติงาน)

☒ MONTHLY MAINTENANCE NO. 1,2, 13B
 1. Clean fire alarm control panel / ทำความสะอาดตู้ควบคุม
 2. Test operation of LED / ทดสอบการทำงานของหลอดไฟ
 3. Test operation of buzzer / ทดสอบการทำงานของสัญญาณไซเรน
 4. Check status of fire alarm control panel / ตรวจสอบสถานะตู้ควบคุม
 5. Check Annunciator / Graphic Annunciator Panel
 6. Test operation of LED / ทดสอบการทำงานของหลอดไฟ
 7. Test operation of buzzer / ทดสอบการทำงานของสัญญาณไซเรน
 8. Check Graphic Annunciator / ทำความสะอาด Graphic Annunciator

☒ QUARTERLY MAINTENANCE NO. 1,14, 13B
 9. Test input module / ทดสอบโมดูลรับสัญญาณ
 10. Test output module / ทดสอบโมดูลส่งสัญญาณ
 11. Test operation of signaling devices (Bell, Strobe Light, Horn) / ทดสอบการทำงานของสัญญาณเสียงและสัญญาณไฟ
 12. Test smoke detector / ทดสอบเครื่องตรวจจับควัน
 13. Test heat detector / ทดสอบเครื่องตรวจจับอุณหภูมิ
 14. Test manual station / ทดสอบปุ่มกดแจ้งเตือนด้วยมือ
 15. Test smoke detector, heat detector, manual station / ทดสอบเครื่องตรวจจับควัน, เครื่องตรวจจับอุณหภูมิ, และปุ่มกดแจ้งเตือนด้วยมือ
 16. Check the battery voltage / ตรวจสอบแรงดันแบตเตอรี่

Standards

/

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

Record Date

/

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

N

FORM

Problem (ปัญหาที่พบ)

Corrective (การแก้ไข)

FORM NO. 1

FORM NO. 2

FORM NO. 3

FORM NO. 4

FORM NO. 5

FORM NO. 6

FORM NO. 7

FORM NO. 8

FORM NO. 9

FORM NO. 10

FORM NO. 11

FORM NO. 12

FORM NO. 13

FORM NO. 14

FORM NO. 15

FORM NO. 16

FORM NO. 17

FORM NO. 18

FORM NO. 19

FORM NO. 20

PERIOD OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Do PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Not Install

CHECKED BY


ENGINEERING ACCEPTANCE

[illegible]

ESTELLE PHROM PHONG							PERIOD : M
PM REPORT (CCTV SYSTEM)							
PROJECT TITLE : The Estelle Phnom Penh		START PM DATE :		19/05/68 <i>Control</i>	19/05/68 <i>Control</i>	19/05/68 <i>Control</i>	19/05/68 <i>Control</i>
ADDRESS :		LOCATION :		<i>DVR-1</i>	<i>DVR-2</i>	<i>DVR-3</i>	<i>DVR-4</i>
		EQUIPMENT CODE :					
MEASUREMENT USED :		BRAND :					
		MODEL :					
		CAPACITY :					
TASK (ប្រតិបត្តិការថែទាំ)				Record Data			
<input type="checkbox"/> 1 MONTHLY MAINTENANCE No.1-S -IM)							
1 រក្សាសម្បទានបច្ចេកវិទ្យាឧបករណ៍ Hardware				N	N	N	N
2 គ្រប់គ្រងប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងប្រព័ន្ធ				N	N	N	N
3 គ្រប់គ្រងប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងប្រព័ន្ធ				N	N	N	N
4 គ្រប់គ្រងប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងប្រព័ន្ធ UPS.				<i>230-240</i>	<i>230</i>	<i>229.2</i>	<i>229.4</i>
5 គ្រប់គ្រងប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងប្រព័ន្ធគ្រប់គ្រងប្រព័ន្ធ				N	N	N	N
*SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = On PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Not Install							
Item	Problem (សញ្ញាផ្សាយ)			Cause (និន្នាការ)		Corrective (វិធានការ)	
SERVICE BY				CHECKED/ VERIFIED BY		ENGINEERING ACCEPTANCE	

THE ESTELLE PHONE PHONG		PERIOD : M											
FM REPORT (Obstruion Light)													
PROJECT TITLE : The Estelle Phone Phong		START FM DATE :		26/11/14									
ADDRESS :		LOCATION :		28									
		EQUIPMENT CODE :											
MEASUREMENT USED :		BRAND :											
		MODEL :											
		CAPACITY :											
TASK (Y0002:00001Y0114110)				Standards		Record Data							
<input type="checkbox"/> 1 MONTHLY MAINTENANCE No.1-1-030													
1. ตรวจสอบสายพลาไมอยู่ตรงไหน				N		N							
2. ตรวจสอบดูใกล้ตัวประกอบระบบทุกชิ้น				N		N							
3. ตรวจสอบเครื่องขึ้นรายการต่างๆ ของระบบ				N		N							
4. ตรวจสอบเครื่องแม่ข่ายอยู่ส่วนไหนไม่มีสายพลาไม				N		N							
SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = On PM , X = Not PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install													
Item	Problem (ปัญหาที่พบ)	Cause (สาเหตุ)	Corrective (วิธีการแก้ไข)										
SERVICE BY		CHECKED/ VERIFIED BY		ENGINEERING ACCEPTANCE									
4/1													

 ESTELLE FRENCH PIANO		PERIOD : M	
PM REPORT (Obstrusion Light)			
PROJECT TITLE : The Estelle Piano Phang	START PM DATE :	eb/h/ha	
ADDRESS :	LOCATION :	Bk	
	EQUIPMENT CODE :		
MEASUREMENT USED :	BRAND :		
	MODEL :		
	CAPACITY :		
TASK (YIMUOUEHMOU WUNATWU)		Standards	Record Data
<input type="checkbox"/> 1 MONTHLY MAINTENANCE No J-L DMJ			
1. ตรวจสอบสภาพภายในตู้เปียโนให้เรียบร้อย		N	N
2. ตรวจสอบจุดที่สัมผัสของสายเบรคทุกชิ้น		N	N
3. ตรวจสอบพื้นที่ที่มีการทำงานต่างๆ ของระบบ		N	N
4. ตรวจเช็คพลังงานและการทำงานของตัวขับเคลื่อนด้วยไฟฟ้า		N	N
SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / => On PM , X => Over PM , N => Normal , AB => Abnormal , - => Not Installed			
Item	Problem (ปัญหาที่พบ)	Cause (原因)	Corrective (แก้ไขวิธีแก้)
SERVICE BY 		CHECKED/VERIFIED BY	ENGINEERING ACCEPTANCE

		PERIOD : M									
PM REPORT (EXHAUST FAN)											
PROJECT TITLE : The Estelle Phrom Phong		START PM DATE :		16/6/5		17/6/5		19/6/5			
ADDRESS :		LOCATION :		G		B		27			
		EQUIPMENT CODE :									
MEASUREMENT USED :		BRAND :									
		MODEL :									
		CAPACITY : 90CFM									
TASK (รายละเอียดการทำการงาน)				Standards		Record Data					
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-7 (SM)											
1 ตรวจสอบและทำความสะอาด Blower				I		I	I	I			
2 ตรวจสอบ Spring Isolator				N		N	N	N			
3 ตรวจสอบค่าความสั่นสะเทือนบนโครงขาพัด (ดีมี)				N		N	N	N			
4 ตรวจสอบชุด Overload หรือเบรกเกอร์ตู้จ่ายไฟฟ้า				N		N	N	N			
5 ตรวจสอบจุดต่ออุปกรณ์ไฟฟ้า หรือหม้อแปลงไฟฟ้า				N		N	N	N			
6 ตรวจสอบความผิดปกติของมอเตอร์				N		N	N	N			
7 ตรวจสอบและปรับตั้ง ALIGNMENT				N		N	N	N			
*SYMBOL OF CHECK RESULT STATUS : / = Do PM , X = Don't PM , N = Normal , AB = Abnormal , - = Non Install											
Item	Problem (ปัญหาที่พบ)			Cause (สาเหตุ)				Corrective (วิธีการแก้ไข)			
SERVICE RV				CHECKED/VERIFIED BY				CUSTOMER'S ACCEPTANCE			

เอกสารรณรงค์/ประชาสัมพันธ์การอนุรักษ์พลังงาน

THE
ESTELLE
PHROM PHONG

THE
ESTELLE
PHROM PHONG

SAVE WATER

ช่วยกันประหยัดน้ำ

REUSE น้ำกลับมาใช้ซ้ำ

RESTORE ฟื้นฟู

RECYCLE กลับมาใช้ใหม่

REDUCE ลดการใช้

PROTECTING OUR PLANET STARTS WITH YOU

ช่วยกันปกป้องโลกของเรา เริ่มได้ที่ตัวคุณ

THE
ESTELLE
PHROM PHONG

THE
ESTELLE
PHROM PHONG

WASTE SEPARATION

การแยกขยะ

WET TRASH - ขยะเปียก
BIODEGRADABLE WASTE SUCH AS FRUIT SCRAPS, FOOD SCRAPS.
ขยะที่ย่อยสลายได้ตามธรรมชาติ เช่น เศษผลไม้ เศษอาหาร

RECYCLE - ขยะรีไซเคิล
RECYCLABLE WASTE SUCH AS PAPER, STEEL CANS.
ขยะที่นำกลับมาใช้ใหม่ เช่น กระดาษ กระป๋องเหล็ก ขวดน้ำพลาสติก

GENERAL - ขยะทั่วไป
GENERAL WASTE WILL BE PROCESSED AS APPROPRIATE, SUCH AS SNACK PACKETS, STYROFOAM BOXES.
ขยะทั่วไปจะนำไปแปรรูปตามความเหมาะสม เช่น ของขบเคี้ยว กล่องโฟม

HAZARDOUS - ขยะอันตราย
WASTE THAT MUST BE DISPOSED OF PROPERLY, E.G. BATTERIES, LIGHT BULBS.
ขยะที่ต้องนำไปกำจัดด้วยวิธีที่ถูกต้อง เช่น แบตเตอรี่ หลอดไฟ

THE
ESTELLE
PHROM PHONG



HOW FREQUENTLY SHOULD AN AIRCON UNIT BE CLEANED ?

เครื่องปรับอากาศควรล้างบ่อยแค่ไหน ?

To make your daily lives extra more comfortable.
เพื่อให้ชีวิตประจำวันของคุณสะดวกสบายมากยิ่งขึ้น.

- Air condition cleaning should be cleaned at least two times a year by an aircon cleaning company.
ควรถ้างเครื่องปรับอากาศอย่างน้อยปีละ 2 ครั้งโดยบริษัทล้างแอร์.


HOW FREQUENTLY SHOULD AN AIRCON UNIT BE CLEANED?

- THE EXTERNAL VENTS ARE COVERED IN MOULD AND MILDEW.
เมื่อช่องระบายอากาศภายนอกถูกปกคลุมด้วยราและจุดดำจากความชื้น
- THE FILTER IS COVERED IN DUST AND DIRT BUILD-UP.
เมื่อแผ่นกรองเต็มไปด้วยฝุ่นและสิ่งสกปรกสะสม
- IT'S BLOWING HOT AIR WHEN IT SHOULD BE COLD.
เมื่อลมที่เป่าออกมาเป็นลมร้อนทั้งที่ควรจะเป็นเย็น
- THERE'S A PUNGENT SMELL COMING FROM THE AIR CONDITIONER.
มีกลิ่นฉุนหรือกลิ่นไม่พึงประสงค์จากเครื่องปรับอากาศ
- IT'S BEEN OVER 12 MONTHS SINCE IT WAS LAST CLEANED.
เมื่อถึงวันนานเกินกว่า 12 เดือนนับจากที่ได้ทำความสะอาดครั้งสุดท้าย

IN ORDER TO USE THE AIR CONDITIONER CLEANING SERVICE, THE RESIDENT CAN CONTACT CONCIERGE DIRECTLY

ในการใช้บริการล้างแอร์ ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อได้ฝ่ายดูแลลูกค้า

THE
ESTELLE
PHROM PHONG



Let's Protect The Environment!

มาช่วยปกป้องธรรมชาติกันเถอะ

It is our responsibility to preserve nature and prevent climate change!
การอนุรักษ์ธรรมชาติและป้องกันการเปลี่ยนแปลงสภาพอากาศ คือหน้าที่ของเราทุกคน

THINGS YOU CAN DO:

สิ่งที่เราสามารถทำได้:

Try to use more reusable grocery bags when you go shopping.
พยายามนำถุงที่ใช้งานได้จากการซื้อของกลับมาใช้ซ้ำ

Learn how to reduce, reuse, and recycle waste.
เรียนรู้วิธีลด ใช้ซ้ำ และทำขยะอย่างเหมาะสม

Plant more trees to help save energy and clean the air.
ช่วยกันปลูกต้นไม้ให้มากขึ้น เพื่อช่วยประหยัดพลังงานและผลอากาศ

Help others understand the value of our natural resources.
ช่วยให้ผู้อื่นเข้าใจถึงคุณค่าของทรัพยากรธรรมชาติของเรา

ภาคผนวก ค4-2

Property managed by

THE
ESTELLE
PHROM PHONG

ภาคผนวก ค-5

แผนระงับและป้องกันอัคคีภัย

4.2 การปฏิบัติตามข้อบัญญัติ : เป็นการบริหารจัดการในภาวะฉุกเฉิน

สัญญาณบอกเหตุฉุกเฉิน

ระดับเหตุฉุกเฉินที่ 1 ผู้พบเห็นเหตุการณ์สามารถสังเกตเห็นได้ด้วยตนเอง จะกดอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ หรือสวิตช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ ที่อยู่ใกล้ที่สุด ซึ่งจะส่งเสียงสัญญาณกรอบสัญญาณที่เกิดเหตุ และส่งสัญญาณไปยังห้องควบคุมอาคารด้วย เพื่อให้พนักงานและทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการมาปฏิบัติงาน

ระดับเหตุฉุกเฉินที่ 2 เมื่อพนักงานและทีมป้องกันและระงับอัคคีภัยไม่สามารถควบคุมเหตุที่เกิดขึ้นได้ พนักงานประจำห้องควบคุมอาคารจะสามารถใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจากห้องควบคุมอาคารไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัย รวมทั้งพนักงานออกภายนอกอาคาร และเรียกเจ้าหน้าที่ดับเพลิง เจ้าหน้าที่ตำรวจ หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องมาให้ความช่วยเหลือ โดยการแจ้งเหตุทางหมายเลขโทรศัพท์ 199

ผู้ปฏิบัติ ผู้พบเห็นเหตุการณ์

วิธีปฏิบัติ

1. กรณีสามารถดำเนินการด้วยตนเอง ในการนี้ให้ใช้โทรศัพท์ด้วยเครื่องตั้งเพลิงที่มีอยู่ใกล้ตัว
2. กรณีที่ไม่สามารถดำเนินการด้วยตนเอง แจ้งเหตุไปยังห้องควบคุมอาคาร โดยใช้อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณหรือสวิตช์แจ้งสัญญาณเพลิงไหม้ที่ใกล้ที่สุด

ผู้ปฏิบัติ ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัย ประกอบด้วย

- ทีมช่าง ผู้รับผิดชอบ คือ พนักงานโครงการ ดูแลห้องควบคุมบริเวณชั้นที่ 1
- ทีมควบคุมพื้นที่และอพยพเคลื่อนย้าย ผู้รับผิดชอบ คือ พนักงานโครงการและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
- ทีมผจญเพลิง ผู้รับผิดชอบ คือ พนักงานโครงการที่ได้รับการฝึกอบรมด้านการป้องกันและระงับเหตุฉุกเฉิน
- ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน ผู้รับผิดชอบ คือ ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

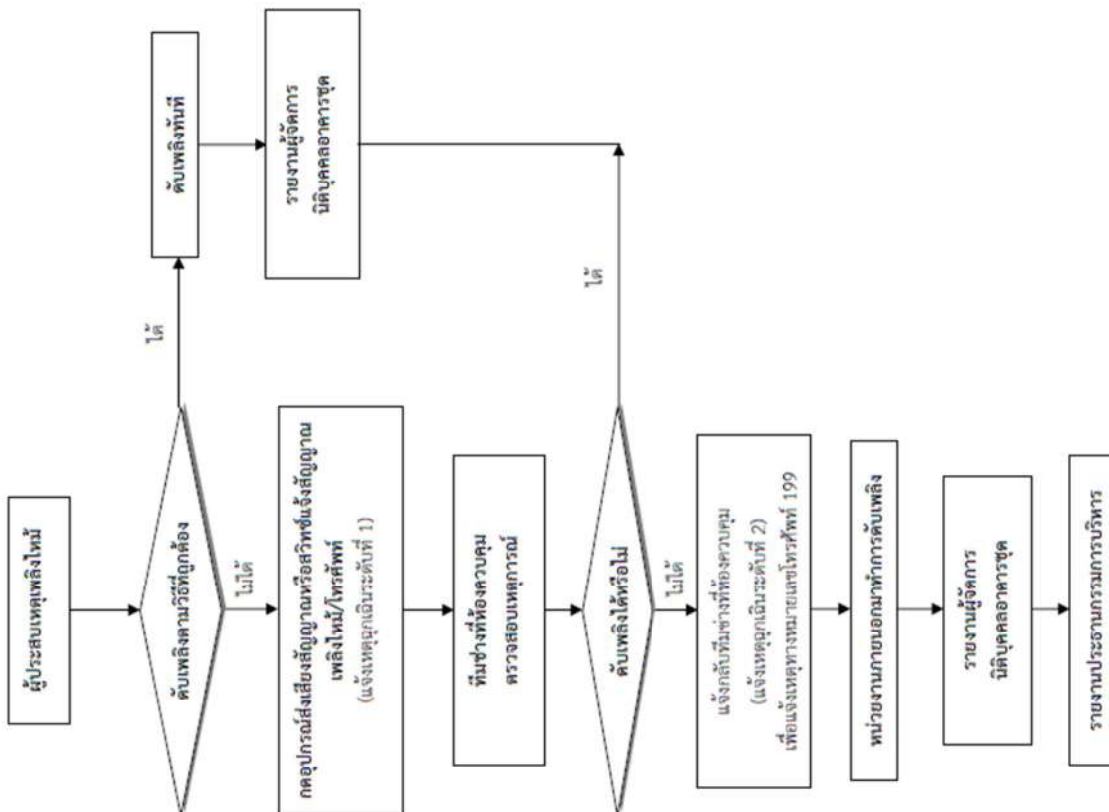
วิธีปฏิบัติ

- ทีมช่าง (พนักงานโครงการ) ดูแลห้องควบคุม บริเวณชั้นที่ 1
- กรณีที่ได้รับความเสียหายทางโทรศัพท์ ให้สอบถามถึงสถานที่เกิดเหตุ เหตุที่เกิด ทำการสอบกลับไปยังที่เกิดเหตุว่าเกิดเหตุจริงหรือไม่
1. กรณีที่ได้รับสัญญาณแจ้งเหตุ ให้ทำการสอบกลับไปยังสถานที่แจ้งสัญญาณเกิดเหตุว่าเกิดเหตุจริงหรือไม่
 2. เมื่อรับทราบว่าเกิดเหตุจริงจะให้มีสัญญาณเตือนเฉพาะชั้นที่เกิดเหตุ ซึ่งจะเป็นการฉุกเฉินระดับที่ 1
 3. แจ้งเหตุไปยังบุคคลต่อไปได้ แม้ ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน (ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด) และทีมป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยวิธีที่รวดเร็วที่สุด เช่น การโทรศัพท์ที่มีมือถือ เป็นต้น
- ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน
 1. ดำเนินการหรือสั่งการให้ใช้แผนระงับอัคคีภัย
 2. สั่งการและขอความร่วมมือให้พนักงานจากจุดต่างๆ โดยแจ้งเหตุทางหมายเลขโทรศัพท์ 199 มาช่วยเหลือในการควบคุมและระงับอัคคีภัย
 3. สั่งการขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานภายนอก
 4. สั่งการให้ปฏิบัติหรือหยุดปฏิบัติการระงับอัคคีภัย
 5. รายงานผลการเกิดอัคคีภัยต่อผู้บริหารระดับสูงโครงการโดยเร็ว

- ทีมป้องกันและระงับอัคคีภัย
ไปยังสถานที่เกิดเหตุทันที เพื่อดำเนินการตามหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย ประกอบด้วย
 1. ทีมแจ้งเหตุเพลิง
 - 1.1 ไปยังที่เกิดเหตุพร้อมแจ้งดับเพลิงทันทีที่ได้รับแจ้งเหตุเพลิงไหม้จากเหตุฉุกเฉิน
ประสานงานกับทีมงานที่เกี่ยวข้อง และปฏิบัติตามการปฏิบัติงานของผู้ประสานงาน
เหตุฉุกเฉิน
 - 1.2 พยายามช่วยเหลือเพลิงและจุดเกิดเหตุ เพื่อเมื่อใช้อุปกรณ์ดับเพลิงที่เหมาะสม
 - 1.3 ทำการดับเพลิงทันที ตามขั้นตอนที่ถูกต้อง ด้วยความรอบคอบ
 2. ทีมควบคุมพื้นที่และอพยพเคลื่อนย้าย
 - 2.1 ควบคุมพื้นที่ในที่เกิดเหตุไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณที่เกิดเหตุ
 - 2.2 จัดเตรียมเส้นทางเคลื่อนย้ายอพยพบุคคล ทวีปยัสสิน ไปยังจุดที่กำหนด
 - 2.3 ควบคุมการอพยพเคลื่อนย้ายให้อยู่ในความปลอดภัย
 - 2.4 ประสานงานกับพนักงานรักษาความปลอดภัย ในการควบคุมพื้นที่รอบนอกที่เกิดเหตุ
 - 2.5 เคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บไปยังจุดรวมพลที่กำหนด โดยวิธีที่ถูกต้อง
 - 2.6 เคลื่อนย้ายวัตถุไวไฟจากจุดที่เกิดเหตุไปยังที่ปลอดภัย
 - 2.7 เก็บรวบรวมทรัพย์สินและเอกสารสำคัญออกจากที่เกิดเหตุไปไว้ในที่ปลอดภัย
 - 2.8 ประเมินสถานการณ์และรับคำสั่งจากผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน
- 3. ทีมช่าง
 - 3.1 ประสานงานกับพนักงานรักษาความปลอดภัยและผู้เกี่ยวข้องเพื่อสนับสนุนและช่วยเหลือ
ประสานงานกับหน่วยงานต่างๆ ที่ปฏิบัติหน้าที่ในการดับเพลิง
 - 3.2 ประสานงานกับหน่วยงานดับเพลิงภายนอกที่มาร่วมช่วยเหลือในการดับเพลิง โดยแจ้งทาง
หมายเลขโทรศัพท์ 199
 - 3.3 ไปยังสถานที่เกิดเหตุทันที เพื่อรอรับคำสั่งหรือพิจารณาทำการตัดระบบไฟฟ้า ฯลฯ บริเวณ
ที่เกิดเหตุ โดยประสานงานกับแผนกที่เกี่ยวข้อง
 - 3.4 ควบคุมเครื่องปั้มน้ำดับเพลิง ให้สามารถปฏิบัติงานได้ตลอดเวลาที่ทำการดับเพลิงและรอรับ
คำสั่งจากผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน/ทีมดับเพลิงจากภายนอก

การปฏิบัติงานเมื่อไม่สามารถระงับเหตุฉุกเฉินในระดับที่ 1

ให้ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินส่งการให้ผู้อยู่ในที่เกิดเหตุแจ้งไปยังห้องควบคุม บริเวณชั้นที่ 1 เพื่อ
ประกาศเหตุฉุกเฉินระดับที่ 2 ในกรณีที่ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินยังไม่ถึงที่เกิดเหตุ ให้ทีมช่างที่เกี่ยวข้องควบคุม
บริเวณชั้นที่ 1 ขณะนั้นส่งการแจ้งเหตุ ทีมช่างที่เกี่ยวข้องควบคุม บริเวณชั้นที่ 1 จะประกาศภาวะฉุกเฉินระดับที่ 2
ทันที โดยใช้ระบบติดต่อส่งเสียงสัญญาณ ซึ่งจะส่งสัญญาณแบบเสียงพูดฉุกเฉินหรือส่งเสียงสัญญาณจาก
ห้องควบคุม ไปยังส่วนต่างๆ ภายในอาคารทั่วทั้งอาคาร เพื่อเตรียมอพยพผู้พักอาศัย รวมทั้งพนักงานที่ไม่เกี่ยวข้อง
ออกจากภายนอก และดำเนินการแจ้งขอความช่วยเหลือจาก เจ้าหน้าที่ดับเพลิง เจ้าหน้าที่ตำรวจ เจ้าหน้าที่ดับเพลิง หรือ
หน่วยงานที่เกี่ยวข้องจากภายนอก ทางหมายเลขโทรศัพท์ 199



รูปที่ 2 ขั้นตอนการปฏิบัติงานแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย

การอพยพหนีไฟของโครงการจะดำเนินการโดยอพยพหนีไฟที่คนหาและปฐมพยาบาล เป็นผู้นำทางในการอพยพหนีไฟ โดยมีขั้นตอนดังนี้

- ทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟของโครงการจะจัดระเบียบผู้ประสบภัยที่ระงับภัยตามลำดับความสำคัญคือ ผู้บาดเจ็บจะถูกนำตัวไปก่อน จากนั้นจึงเป็นเด็ก ผู้สูงอายุ ผู้หญิง และผู้ขาดความสามารถ เพื่อไปยังพื้นที่ปลอดภัยที่มีการเตรียมหน่วยพยาบาลไว้เพื่อความช่วยเหลือเบื้องต้นในกรณีผู้บาดเจ็บก่อนนำส่งโรงพยาบาล
- อำนาจการตัดสินใจของทีมเจ้าหน้าที่อพยพหนีไฟอยู่ที่ผู้บัญชาการในอาคารที่ได้ทำการอพยพตามลำดับต่างๆ ที่ได้กำหนดไว้ให้ประจักษ์ที่จุดนัดพบ เพื่อนำไปสู่รวมพลของโครงการ
- ผู้อำนวยการจัดเตรียมเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบรายชื่อผู้ที่ย้ายเข้าในอาคารหรือหนีไฟ ถ้ามีการสูญหายต้องแจ้งทีมค้นหาของอาคารเข้าทำการตรวจสอบค้นหาอีกครั้ง
- เมื่อตรวจค้นพบรายชื่อผู้หนีไฟแล้วเจ้าหน้าที่เป็นผู้นำทางหนีไฟแทนทีมดับเพลิงที่กำลังทำหน้าที่ในการดับเพลิงอยู่ โดยให้นำทางอพยพหนีไฟได้โดยไม่ต้องรอคำสั่งอพยพ เมื่อทราบว่าจะสามารถดับเพลิงเบื้องต้นได้แล้วทุกท่านไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลชั้นล่าง
- ทีมเคลื่อนย้ายเอกสารและทรัพย์สินสำคัญ ให้ทำการเคลื่อนย้ายเอกสารที่มีความสำคัญที่สุดหรือได้รับความเสียหายไม่ได้ให้ทำการเคลื่อนย้ายลงมายังกองอำนาจการ

แนวทางในการปฏิบัติเพื่อช่วยเหลือผู้อพยพหนีไฟทางอากาศ

โครงการได้นำเสนอแนวทางและวิธีการอพยพหนีไฟของผู้ที่อาศัยอยู่สูงกว่า 50 เมตรขึ้นไป ที่บันไดของระดับเพลิงไม่สามารถให้บริการได้ เพื่อแจ้งให้ผู้พักอาศัยนำไปปฏิบัติกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินแล้วโดยมีรายละเอียดดังนี้

1) บันไดหนีไฟ

ผู้พักอาศัยไม่โครงการควรเลือกวิธีการหนีไฟทางบันไดหนีไฟจากชั้นบนลงมาด้านล่าง แทนการอพยพโดยทางอื่นๆ ก่อนเป็นทางเลือกแรก วิธีคือถือของแบบบันไดหนีไฟ เป็นวัสดุทนไฟและไม่ก่ออันตรายจากลักษณะการออกแบบและตำแหน่งของบันไดหนีไฟ ผู้พักอาศัยสามารถเดินตามทางมายังบันไดหนีไฟได้สะดวกและหนีไฟมาตามบันไดหนีไฟเพื่อมายังชั้นล่างสุดได้อย่างปลอดภัย ทั้งนี้ บริเวณบันไดหนีไฟทุกชั้นได้ติดตั้งป้ายแสดงทางหนีไฟทั้งด้านในและด้านนอกของประตูไม้แดงเพื่อให้ชัดเจน และมีเครื่องหมายแสงสว่างฉุกเฉิน ที่สามารถให้แสงสว่างได้อย่างต่อเนื่องประมาณ 2 ชั่วโมง ติดตั้งในทุกชั้นของบันได

2) ทางหนีไฟทางอากาศ

กรณีที่ไม่สามารถใช้บันไดหนีไฟเพื่อลงสู่ด้านล่างของอาคารได้ ทำให้ความจำเป็นที่จะต้องหนีไฟขึ้นไปบนชั้นดาดฟ้าของอาคาร ทั้งนี้ ให้ผู้พักอาศัยใช้บันไดหนีไฟของอาคารเพื่อขึ้นไปบนชั้นดาดฟ้าไปยังที่ว่างสำหรับหนีไฟทางอากาศอยู่บริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร จำนวน 1 แห่ง มีขนาดกว้างยาว เท่ากับ 10x10 เมตร คิดเป็นพื้นที่เท่ากับ 100 ตารางเมตร พื้นที่หนีไฟทางอากาศของโครงการจะมีทางเดินเชื่อมต่อกับบันไดหนีไฟ ซึ่งเป็นไปตามพระราชบัญญัติความปลอดภัยทางอาคาร พ.ศ. 2522 สำหรับพื้นที่หนีไฟทางอากาศของโครงการไม่ต้องออกแบบให้พื้นที่ต่อคนน้อยกว่า 2 ตารางเมตร

วิธีปฏิบัติเมื่อใช้แผนฉุกเฉินระดับที่ 2

ในกรณีที่มีความจำเป็นต้องใช้แผนฉุกเฉินระดับที่ 2 จะต้องดำเนินการดังนี้

1. ทีมควบคุมพื้นที่ และอพยพเคลื่อนย้าย
ทำการเคลื่อนย้ายผู้พักอาศัย และพนักงานที่ไม่เกี่ยวข้อง และผู้บาดเจ็บออกจากตัวอาคาร มายังจุดรวมพลของโครงการ และให้พนักงานรักษาความปลอดภัยประจำที่ประตูทางเข้า-ออก เพื่อให้บุคคลภายนอกเข้ามาในโครงการ และอำนวยความสะดวกให้แก่รถดับเพลิงจากภายนอก และรถของเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง จัดสถานที่จอดรถต่างๆ ตามจุดที่กำหนด ในกรณีที่รถดับเพลิงให้ช่วยเหลือเคลื่อนย้ายผู้บาดเจ็บ หรือทรัพย์สิน ไปยังจุดรวมพลหรือพื้นที่ข้างเคียง และรอรับคำสั่งจากผู้จัดการ
2. ทีมช่าง
ควบคุมบุคคลภายนอกให้อยู่ในบริเวณหรือสถานที่ที่กำหนด รวมทั้งประชาสัมพันธ์ข่าวสารเบื้องต้นเพื่อสร้างความเข้าใจอันดีแก่บุคคลภายนอกและประชาชนบริเวณใกล้เคียงที่เฝ้าดูแลเหตุ
3. ทีมส่งสัญญาณ
ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจดับเพลิง

แผนการอพยพหนีไฟ

แผนอพยพหนีไฟนั้นกำหนดขึ้นเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการในขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ เมื่อมีการส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทั่วอาคาร (General Alarm) ให้ผู้พักอาศัยอพยพหนีไฟออกจากอาคารไปยังจุดรวมพล (Point of Assembly) ของโครงการ

(ก) การอพยพหนีไฟทางบก โครงการได้กำหนดจุดรวมพล (Point of Assembly) จำนวน 1 จุด มีพื้นที่รวม 250 ตารางเมตร (หักพื้นที่โถงบันไดแล้ว) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 795 คน (0.31 ตร.ม./คน)

(ข) การอพยพหนีไฟทางอากาศ โครงการได้จัดให้มีลานหนีไฟทางอากาศบริเวณชั้นดาดฟ้า ความสูง +118.15 เมตร โดยมีพื้นที่ขนาด 100 ตร.ม. (กว้าง 10 เมตร ยาว 10 เมตร) เป็นที่ลงและวางเพื่อใช้เป็นที่ทางอากาศ ซึ่งเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน โครงการจะมีทีมงานอพยพหนีไฟที่ได้รับการฝึกอบรมและประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร กองบินตำรวจ และสถานีดับเพลิงคลองเตย เพื่อช่วยเหลือให้ผู้พักอาศัยหรือผู้ประสบภัยสามารถอพยพหนีไฟลงมายังชั้นล่าง และไปยังจุดรวมพลก่อนทยอยออกพื้นที่โครงการต่อไป โดยโครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง

เมื่อผู้พักอาศัยอพยพขึ้นไปยังพื้นที่ใหม่ทางอากาศแล้ว โครงการได้แจ้งแผนการในการช่วยเหลือผู้อพยพ โดยติดต่อประสานงานกับวิทยทางอากาศ กองบินตำรวจ ได้ที่เบอร์โทรศัพท์ 0-2510-9142 เพื่อสนับสนุนเฮลิคอปเตอร์สำหรับช่วยเหลือผู้ประสบภัยได้ ซึ่งจะจัดเตรียมเฮลิคอปเตอร์ภายใน 5-10 นาที โดยการอพยพคนจากพื้นที่ใหม่ทางอากาศ เพื่อขึ้นเฮลิคอปเตอร์บินขึ้นจะดำเนินการด้วยความระมัดระวัง และอยู่ภายใต้ความดูแลและการตัดสินใจของผู้เชี่ยวชาญด้านการอพยพหนีไฟทางอากาศของกองบินตำรวจเท่านั้น

ทั้งนี้ กองบินตำรวจ มีการฝึกซ้อมร่วมกับกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย โดยมีการจัดเตรียมการบรรเทาภัยพิบัติกรณีไฟไหม้อาคารสูง โดยมีการฝึกซ้อมแผนบรรเทาสาธารณภัยแบบบูรณาการ ดังนั้น ในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟของโครงการที่กำหนดให้มีการฝึกซ้อมปีละ 1 ครั้ง โครงการจะขอความอนุเคราะห์สถานีดับเพลิงและกองบินตำรวจ ร่วมฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟ และให้คำแนะนำในการอพยพหนีไฟทางอากาศให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการได้รับทราบข้อมูล รวมถึงแนวทางการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุ ทั้งนี้ การฝึกซ้อมอพยพหนีไฟทางอากาศดังกล่าวอาจเป็นการฝึกซ้อมโดยไม่ได้ใช้เฮลิคอปเตอร์มาซักซ้อมจริง ซึ่งอาจจัดในรูปแบบการฝึกซ้อมร่วมกับผู้เชี่ยวชาญจากกองบินตำรวจแทน

การค้นหาและช่วยชีวิต

ทีมเผชิญเหตุจะมีหน้าที่ค้นหาและช่วยชีวิตตามการสั่งการของผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน โดยปฏิบัติดังนี้

1. ตรวจสอบจำนวนผู้บาดเจ็บ หรือผู้พักอาศัย เพื่อทราบจำนวนที่แน่นอน
2. วางแผนค้นหา โดยคำนึงถึงความปลอดภัยของผู้ที่เข้าค้นหา
3. กำหนดตัวบุคคลที่จะเข้าไปค้นหาในพื้นที่เกิดเหตุ
4. กรณีที่จะต้องใช้อุปกรณ์พิเศษในการเข้าไปค้นหาและช่วยชีวิต จะต้องให้ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านเป็นผู้ดำเนินการ เช่น การเข้าไปในที่ลับ ฯลฯ
5. ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง ห้ามเข้าไปพื้นที่โดยเด็ดขาด
6. ทีมค้นหาหรือช่วยชีวิตจากหน่วยงานภายนอก ต้องได้รับอนุญาตจากผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินก่อนการเข้าไปพื้นที่ค้นหา

4.3 การปฏิบัติหลังเกิดภัย : เป็นการบริหารจัดการหลังเกิดภัยสิ้นสุดแล้ว ดังนี้

เพื่อเป็นการรองรับความเสียหายที่เกิดจากเหตุฉุกเฉินร้ายแรง ดังนั้น หลังจากเกิดเหตุฉุกเฉินแล้ว ต้องดำเนินการดังนี้

1. สำรวจและประเมินความเสียหาย
2. การช่วยชีวิตและการค้นหาผู้เสียชีวิต
3. การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยและทรัพย์สินของผู้ตาย
4. การช่วยเหลือสิ่งของเครื่องใช้ของผู้ประสบภัยและการประชาสัมพันธ์สร้างความเข้าใจ
5. การรายงานสถานการณ์และผลการปฏิบัติงาน

การฟื้นฟูสภาพหลังเกิดเหตุฉุกเฉิน

1. การสำรวจความเสียหายหลังเกิดเพลิงไหม้

- 1.1 กรณีเกิดเพลิงไหม้เล็กน้อย ผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉินทำการสำรวจความเสียหายภายในบริเวณที่เกิดเพลิงไหม้
- 1.2 กรณีเกิดเพลิงไหม้มาก ให้จัดตั้งคณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหายที่เกิดขึ้น
- 1.3 สิ่งที่ต้องสำรวจ คือ ทรัพย์สิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง จำนวนผู้บาดเจ็บ และผู้เสียชีวิต

2. การรายงาน

- 2.1 คณะกรรมการทำการสำรวจความเสียหาย รายงานผลการสำรวจความเสียหายที่เกิดจากเพลิงไหม้ กับผู้ประสานงานเหตุฉุกเฉิน
- 2.2 การรายงานเป็นไปตามลำดับขั้น เพื่อพิจารณาสั่งการช่วยเหลือต่อไป

3. การฟื้นฟูสภาพ

- 3.1 ทีมผู้สำรวจความเสียหายของผู้ที่ได้รับบาดเจ็บจากเหตุเพลิงไหม้
- 3.2 ให้ความช่วยเหลือทางการแพทย์ และจัดสวัสดิการแก่ครอบครัวผู้เสียชีวิตตามสมควร
- 3.3 จัดหาอุปกรณ์ทดแทนสิ่งของที่ชำรุดเสียหาย
- 3.4 ช่อมแซมอาคารสถานที่ที่ได้รับ ความเสียหาย

ภาคผนวก ค-6

ตัวอย่างแบบบันทึก ทส.1 และ ทส.2

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ												ค่าเฉลี่ย ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในอาคาร ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำที่จาก ระบบบำบัด น้ำเสีย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารพิษที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่คิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ ผิวน้ำน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ ผิวน้ำน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/1/68	101	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
2/1/68	112	43	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
3/1/68	115	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
4/1/68	98	44	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
5/1/68	104	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
6/1/68	104	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
7/1/68	107	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
8/1/68	112	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
9/1/68	103	58	46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
10/1/68	97	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
11/1/68	95	34	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
12/1/68	100	67	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
13/1/68	114	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
14/1/68	112	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
15/1/68	113	46	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเชิงปริมาณและการทำแผนการดำเนินงานระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 131 หมู่ที่ ๓ ซอย สุขุมวิท 26

ถนน แขวง ดินสอ คลองตัน เขต อัมพวัน คลองเตย

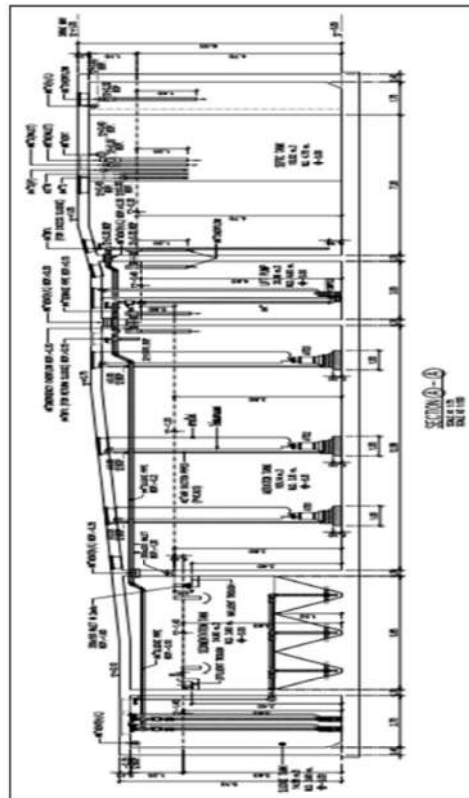
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-258-6821 โทรสาร 02-258-6825

มี มีคุณสมบัติอาคารชุด ดี เอสเทลล์ พรอมฟง เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแห่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัยจำนวน 146 ห้อง

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 5/2565 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินสาขาพระ โขนง

ข้าพเจ้าขอแสดงการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดทำแบบสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือนตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ อนุภูมิ พื้นที่	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
16/1/68	110	54	43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
17/1/68	95	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
18/1/68	98	42	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
19/1/68	113	43	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
20/1/68	109	41	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
21/1/68	114	56	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
22/1/68	112	43	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
23/1/68	110	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
24/1/68	113	47	38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
25/1/68	102	42	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
26/1/68	113	44	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
27/1/68	112	34	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
28/1/68	110	46	37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
29/1/68	109	44	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
30/1/68	104	42	31	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
31/1/68	102	41	30	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

สรุป หน้า 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิคมอุตสาหกรรม ดิ เอสเอสแอล พรอมฟอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ที่อยู่เลขที่ : 131 หมู่ที่ : 1
ถนน : แขวงสามกษัตริย์ กรุงเทพมหานคร เขตคลองเตย
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 02-2596821 โทรสาร : 02-2596825
มี : เป็นเจ้าของบริษัทผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย
ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องจนถึง 500 จำนวนห้อง : 146
สังกัด : เอกชน
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ.ม.) : 5/2565 ออกให้โดย : สำนักงานที่ศูนย์กรุงเทพมหานคร สาขาสหกิจ กรุงเทพมหานคร
ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2568
ตามที่กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย ภิวัชร อยู่เย็น เจ้าของบริษัทผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย

ในอนุญาตเลขที่ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ออกให้โดย _____ หม่อมราชวงศ์ _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ในอนุญาตเลขที่ _____ หม่อมราชวงศ์ _____
ออกให้โดย _____

2. ขออนุญาตใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 100.82 ลบ.ม./วัน
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบออกซิเจนดีฟิวส์ (Activated Sludge Process)

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง
[] แบบไม่ต่อเนื่อง (รอบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ
[] เครื่องสูบน้ำ/สกรีนน้ำเสีย [] เครื่องแยก/ผสมสารเคมี
[] เครื่องสูบลอยตัว [] อื่นๆ
[] อื่นๆ [] อื่นๆ

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (รอบ) เพื่อระบบบำบัดน้ำเสียและน้ำทิ้ง
(5) วิธีจัดการขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด
3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- (1) ปริมาณน้ำทิ้งที่ส่งเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,608.960 ลบ.ม.
- (2) ปริมาณน้ำทิ้งในทุกระยะของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,585.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่ส่งเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,268.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย [X] ระบบสุญญากาศ [] ระบบแรงดัน [] ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารเคมีที่บำบัดน้ำเสีย ปริมาณ หน่วย 0.000 กิโลกรัม
1. [] ระบบแรงดัน [] ไม่ระบายเลย
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนที่ส่งเข้าถังเก็บจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) บัญชีค่าอุปโภค และบริโภค

คำเตือน ๑. เจ้าของบริษัทผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามนี้ ระเบียบ หรือไม่ทำตามนี้ ถือว่ามีความผิดตามกฎหมาย ๔๐ คือจะระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำและปรับตามมาตรา ๓๐๖

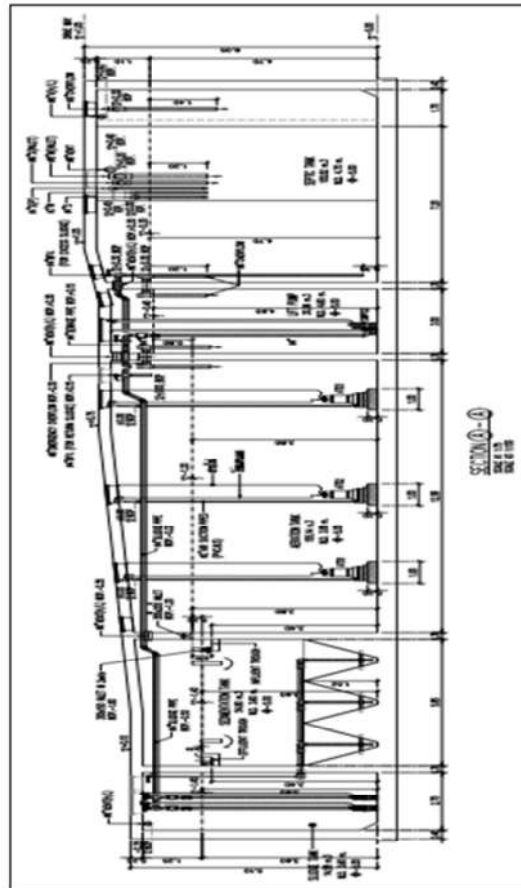
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำผิดหรือละเลย โดยละเลยความจำเป็นเร่งด่วน ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำและปรับตามมาตรา ๓๐๗

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														ค่าเฉลี่ย ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในภารกิจรวม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำที่จาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ที่เก็บขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข	
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ ผลิมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ ผลิมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/2/68	113	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
2/2/68	112	43	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
3/2/68	112	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
4/2/68	113	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
5/2/68	112	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
6/2/68	113	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
7/2/68	112	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
8/2/68	112	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
9/2/68	113	58	46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
10/2/68	112	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11/2/68	112	34	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
12/2/68	113	67	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
13/2/68	112	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
14/2/68	112	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
15/2/68	112	46	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	

แบบบันทึกการรายงานผลและข้อมูลเชิงแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 131 หมู่ที่ 1 ซอย 131 แขวงบ้านดิน
ถนน แขวงบ้านดิน คลองตัน เขต อําเภอลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร 102-258-6825
จังหวัด กรุงเทพมหานคร 02-258-6821 โทรสาร 02-258-6825
มี นิติบุคคลอาคารชุด เอสเทลล์ พรอมฟง เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดอาศัยจำนวน 146 ห้อง
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 5/2565 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินสาขาพระ โขนง

ผู้มีแผนกแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ อนุญาตผู้ บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เก็บขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องทวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
16/2/68	112	54	43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
17/2/68	112	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
18/2/68	112	42	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
19/2/68	113	43	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
20/2/68	112	41	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
21/2/68	112	56	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
22/2/68	112	43	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
23/2/68	112	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
24/2/68	113	47	38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
25/2/68	112	42	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
26/2/68	112	44	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
27/2/68	112	34	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
28/2/68	112	46	37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของบริษัทหรือผู้ประกอบการแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ
ออกให้โดย

แบบ พท. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : บริษัทเอสเตล พรอมฟง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่ที่ : 131 หมู่ที่ : 26
ถนน : แขวง/ตำบล : คลองตัน เขตคลองเตย
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 02-2566821 โทรสาร : 02-2566825
มี : เป็นเจ้าของหรือครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งแต่ 100 ห้องขึ้นไปถึง 500 จำนวนห้อง : 146
สิ่งได้ : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 5/2565 ออกให้โดย : สำนักงำนที่ปรึกษาพหุหลนทร สภพระจิมง นมดอย :
ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน (มกราคม) พ.ศ. 2568
ตามที่ได้นำมาทราบ 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย อธิกร อยู่แจ่ม เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของมลพิษที่บำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอ็กทีฟสลิudge (Activated Sludge Process) ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 100.82 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องกรว/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลูบยกอน [] อื่นๆ

[] อื่นๆ [] อื่นๆ

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องกรว/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลูบยกอน [] อื่นๆ

[] อื่นๆ [] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) เพื่อระบายน้ำเสียและน้ำเสียโครงการ
(5) วิธีจัดการของน้ำทิ้งจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดส่งสู่สาธารณะ ไปทิ้ง
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการไหลของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,235,460 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,423,000 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,138,000 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบบทุกวัน
[] ระบบบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
[] ไม่ระบายเลย ปริมาณ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารลดความตึงผิวที่ใช้
1. ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ []ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ []ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ []ผิดปกติ
(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ []ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ []ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ []ผิดปกติ
(7) ปริมาณของน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่ได้กำจัด 0.00 กิโลกรัม
(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง
ให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ไม่แจ้งถึงสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน
ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท
หรือทั้งจำปรับตามมาตรา ๘๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ทำบันทึกหรือรายงาน
โดยแสดงข้อความอื่นเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน
หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำปรับปรับตามมาตรา ๘๐๗

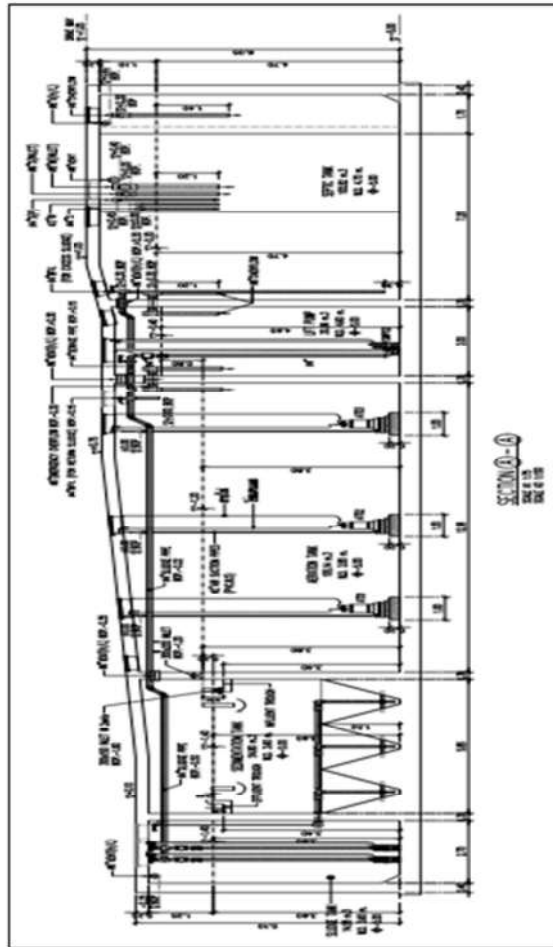
วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ตามชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในภาคกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่ขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ ผกผันน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ ผกผันสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/3/68	113	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
2/3/68	112	43	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
3/3/68	112	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
4/3/68	113	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
5/3/68	112	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
6/3/68	113	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
7/3/68	112	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
8/3/68	112	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
9/3/68	113	58	46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
10/3/68	112	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11/3/68	112	34	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
12/3/68	113	67	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
13/3/68	112	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
14/3/68	112	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
15/3/68	112	46	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่ที่ 131 หมู่ที่ 131 ซอย 26 สุขุมวิท 26
ถนน แขวง/ตำบล คลองตัน เขต อ่าวทอง คลองเตย
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-258-6821 โทรสาร 02-258-6825
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดี เอสเอสเทล พรอมพงษ์ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัยจำนวน 146 ห้อง
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 5/2565 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินสาขาพระโขนง

ซึ่งมีแผนกแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้เก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ อนุสัญญา บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในชุดกิจกรรม ของ เตาอบกำจัด มูลฝอย (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
16/3/68	112	54	43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
17/3/68	112	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
18/3/68	112	42	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
19/3/68	113	43	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
20/3/68	112	41	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
21/3/68	112	56	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
22/3/68	112	43	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
23/3/68	112	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
24/3/68	113	47	38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
25/3/68	112	42	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
26/3/68	112	44	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
27/3/68	112	34	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
28/3/68	112	46	37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
29/3/68	109	44	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
30/3/68	110	46	37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
31/3/68	114	44	39	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่-..... หมดอายุ-.....
ออกให้โดย

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่-..... หมดอายุ-.....
ออกให้โดย

แบบ พ.ร. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิคมอุตสาหกรรมฯ ดิ เอสเทลล์ พรอมฟง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ที่อยู่เลขที่ : 131 หมู่ที่ : ๒๒
ถนน : แขวงสามเสน : กรุงเทพมหานคร
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 02-2566821 โทรสาร : 02-2566825
มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม
ประเภทย่อย : ประเภท ข ตั้งถัง 100 ท่อน้ำลึก 500 จำนวนห้อง : 346
สังกัด : เอกชน
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : 5/2565 ออกให้โดย : สำนักงานสิ่งแวดล้อมภาคที่ ๑๑ กรุงเทพมหานคร
ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มีนาคม พ.ศ. 2568
ตามที่ได้นำเสนอในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย อธิกร อยู่เฉย เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 100.82 ลบ.ม./วัน
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแยกทางชีวเคมี (Activated Sludge Process)

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย [X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง
[] แบบไม่ต่อเนื่อง (กะ)
(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย [X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ
[] เครื่องทวน/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องทวน/ผสมสารเคมี
[] เครื่องสูบลบตะกอน [] อื่นๆ
[] อื่นๆ [] อื่นๆ

(4) ผลตรวจรับน้ำทิ้ง (รวม) พ้อยระบบบำบัดน้ำเสียตามโครงการ
(5) วิธีจัดการระลอกที่เกินขีดจำกัดจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดส่งสู่สาธารณะ ในที่นี้

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,645,000 หน่วย
(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,563,000 ลบ.ม.
(3) ปริมาณน้ำเสียที่ชำระระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,250,000 ลบ.ม.
(4) การระบายน้ำทิ้งจากโรงบำบัดน้ำเสีย [X] ระบบสุญญากาศ [] ระบบระบายน้ำทิ้ง (จะจ่ายน้ำทิ้งที่ระบบ) [] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารลดแรงตึงผิวที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] ผิดปกติ
(7) ปริมาณตะกอนรวมเกินขีดจำกัดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่ได้กำจัด 0.00 กิโลกรัม
(8) ปัญหา อุณหภูมิ และแนวทางแก้ไข

คำอธิบาย ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่แจ้งกับสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียให้ทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗

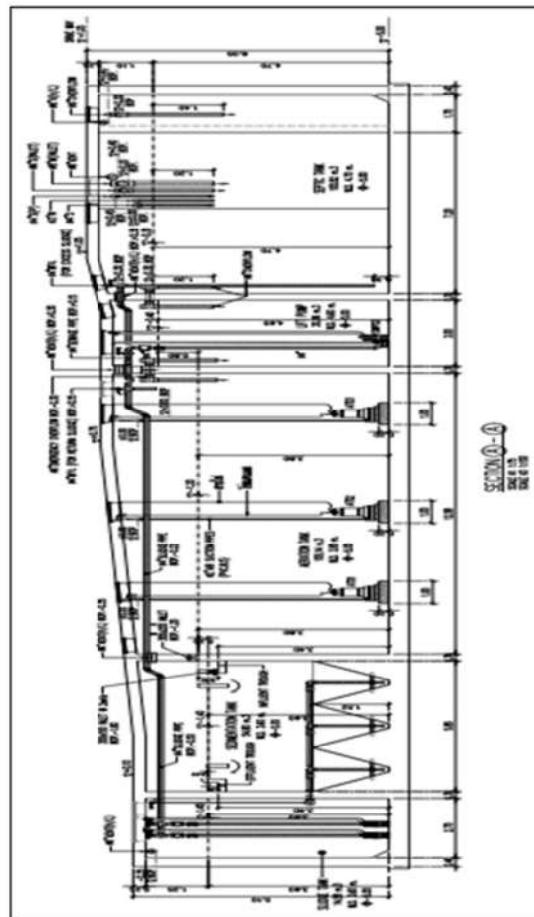
วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ												ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เก็บขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/4/68	108	69	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
2/4/68	105	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
3/4/68	101	34	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
4/4/68	111	33	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
5/4/68	100	53	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
6/4/68	112	51	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
7/4/68	109	49	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
8/4/68	106	46	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
9/4/68	107	64	46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
10/4/68	105	56	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
11/4/68	112	44	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
12/4/68	102	51	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
13/4/68	106	51	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
14/4/68	110	60	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
15/4/68	103	49	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลเชิงแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่ที่ 131 หมู่ที่ ซอย สุขุมวิท 26
ถนน แขวง เขต เขต เขต เขต
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-258-6821 โทรสาร 02-258-6825
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดี เอสเอสเทล พรอมฟง เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัยจำนวน 146 ห้อง
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 5/2565 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินสาขาพระ โขนง

จึงมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (สกัดหรือ กักเก็บ)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เก็บขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบลบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/4/68	108	69	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
2/4/68	105	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
3/4/68	101	34	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
4/4/68	111	33	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
5/4/68	100	53	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
6/4/68	112	51	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
7/4/68	109	49	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
8/4/68	106	46	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
9/4/68	107	64	46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
10/4/68	105	56	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11/4/68	112	44	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
12/4/68	102	51	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
13/4/68	106	51	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
14/4/68	110	60	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
15/4/68	103	49	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของบริษัทหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ พส. 2

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิคมอุตสาหกรรมอู่ตะเภา อ.เมือง จ.สมุทรสาคร
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 131 หมู่ที่ :
ถนน : ถนนสาย 100
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร
มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท : อุตสาหกรรม
ประเภทของ : ประเภท ข. ซึ่งมี 100 หน่วยไม่ถึง 500 จำนวนห้อง : 146
สังกัด : เอกชน
ออกให้โดย : สำนักงานที่ขึ้นกำกับดูแลโครงการ สาธารณสุข
ใบอนุญาตเลขที่ : (ถ้ามี) : 5/2565
ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน เมษายน พ.ศ. 2568
ตามที่กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย อธิกร อุเทน เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับแจ้งใบรับการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรับน้ำทิ้ง

- (1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอคทีฟสไลด์จ์ (Activated Sludge Process) ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 100.82 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (กะ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย [] เครื่องวัดค่าออกซิเจน

[] เครื่องสูบลม [] อื่นๆ

[] อื่นๆ [] อื่นๆ

- (4) แหล่งรับน้ำทิ้ง (ระบุ) เพื่อระบบน้ำสาธารณะและน้ำดื่ม
(5) วิธีจัดการของเสียที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดส่งสู่เทศบาล ในถัง
3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- | ประเภทการปล่อยน้ำเสีย | ปริมาณน้ำเสีย (ลบ.ม.) | วิธีการบำบัดน้ำเสีย | ผลการบำบัดน้ำเสีย |
|--|------------------------|----------------------|--|
| (1) ปริมาณการปล่อยน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) | 3,371.290 หน่วย | [X] ระบบเติมอากาศ | ปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ |
| (2) ปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ (ลบ.ม.) | 1,394,000 ลบ.ม. | [] ระบบเติมอากาศ | ปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ |
| (3) ปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ (ลบ.ม.) | 1,115,000 ลบ.ม. | [X] ระบบเติมอากาศ | ปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ |
| (4) การระบายน้ำทิ้งจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย | [X] ระบบบำบัดน้ำเสีย | [] ระบบบำบัดน้ำเสีย | ปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ |
| (5) ปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ | [] ระบบบำบัดน้ำเสีย | [] ระบบบำบัดน้ำเสีย | ปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ |
| (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย | [X] ระบบเติมอากาศ | [] ระบบเติมอากาศ | ปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ |
| (7) ปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ | [X] ระบบเติมอากาศ | [] ระบบเติมอากาศ | ปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ |
| (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข | [X] ระบบเติมอากาศ | [] ระบบเติมอากาศ | ปริมาณน้ำเสียที่ปล่อยออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ |

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้แจ้ง
ใบรับการบำบัดน้ำเสียได้ไม่แจ้งเป็นสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน
ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท
หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้แจ้งใบรับการบำบัดน้ำเสียได้ทำบันทึกหรือรายงาน
โดยแสดงข้อมูลตามเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกิน
หนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๘๐๗

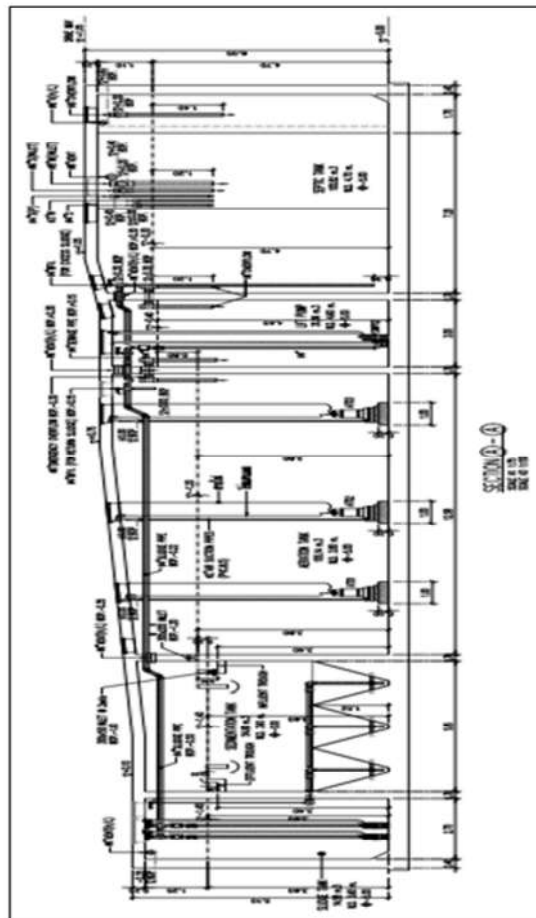
วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ค่าเฉลี่ย ผู้บันทึก
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในภารกิจรวม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำเสียจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย/ (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารหลัก ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่คิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง/ ผลสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)		
1/5/68	113	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
2/5/68	112	43	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
3/5/68	112	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
4/5/68	113	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
5/5/68	112	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
6/5/68	113	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
7/5/68	112	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
8/5/68	112	55	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
9/5/68	113	58	46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
10/5/68	112	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
11/5/68	112	34	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
12/5/68	113	67	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
13/5/68	112	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
14/5/68	112	45	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-
15/5/68	112	46	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลเชิงแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่ที่ 131 หมู่ที่ ซอย สุขุมวิท 26
ถนน แขวง/ตำบล คลองตัน เขต อ่อนนุช คลองเตย
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-258-6821 โทรสาร 02-258-6825
มี นิติบุคคลอาคารชุด ดี เอสเทลล์ พรอมฟง เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัยจำนวน 146 ห้อง
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 5/2565 ออกให้โดย สำนักงานที่ดินสาขาพระ โขนง

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่เกี่ยวข้องจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ อนุสัญญ บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
16/5/68	112	54	43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
17/5/68	112	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
18/5/68	112	42	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
19/5/68	113	43	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
20/5/68	112	41	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
21/5/68	112	56	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
22/5/68	112	43	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
23/5/68	112	33	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
24/5/68	113	47	38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
25/5/68	112	42	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
26/5/68	112	44	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
27/5/68	112	34	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
28/5/68	112	46	37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
29/5/68	109	44	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
30/5/68	110	46	37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
31/5/68	114	44	39	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ หมดอายุ

ออกให้โดย

แบบ พส. 2

รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : นิคมอุตสาหกรรมฯ ดี เอสเทลล์ พรอมฟง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่ที่ : 131 หมู่ที่ :
ถนน : แขวง/ตำบล : คลองตัน เขตคลองเตย
จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : 02-2586821 โทรสาร : 02-2586825
ผู้ : บริษัท เอสซีบีบี จำกัด (มหาชน)
ประเภทของมลพิษ : อากาศ
ปริมาณของมลพิษ : ประมาณ 100 มล.ต่อวันถึง 500 จำนวนของ : 146
ผู้จัดทำ : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (กม) : 5/2565 ออกให้โดย : สำนักส่งเสริมกรุงเทพมหานคร สาขาทะเลน้ำ
ในการนี้ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2568
ตามที่กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย อภิสิทธิ์ อยู่เย็น เจ้าของบริษัทหรือศูนย์รวมแห่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมายเลข _____
ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง
(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย
1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแยกตัวตะกอน (Activated Sludge Process) ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 100.82 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง
[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระยะ)
(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย
[X] เครื่องสูบน้ำ [X] ระบบเติมอากาศ
[] เครื่องควบคุมระดับน้ำ [] เครื่องควบคุมความเร็ว
[] เครื่องสูบลม [] อื่นๆ
[] อื่นๆ [] อื่นๆ

3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- (4) ผลการดำเนินงาน (รูป) เพื่อระบบบำบัดน้ำเสียโครงการ
- (5) วิธีการตรวจสอบที่เก็บจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จัดส่งสู่สาธารณะ ไปยัง
3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน
- (1) ปริมาณน้ำทิ้งที่ปล่อยสู่สาธารณะ (หน่วย) 3,604.980 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำทิ้งในทุกระยะของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 1,277.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 1,021.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบบสุญญากาศ [] ระบบวางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารพิษที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพที่ [] ไม่ระบายเลย
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ปกติ [] มีปัญหา
- เครื่องสูบน้ำ [X] ปกติ [] มีปัญหา
- ระบบเติมอากาศ [X] ปกติ [] มีปัญหา
- (7) ปริมาณตะกอนที่เก็บที่เก็บจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุณหภูมิ และมลพิษทางน้ำ

คำอธิบาย ๑. เจ้าของบริษัทหรือศูนย์รวมแห่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ไม่ตรงกับสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องรายงานโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียได้ทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

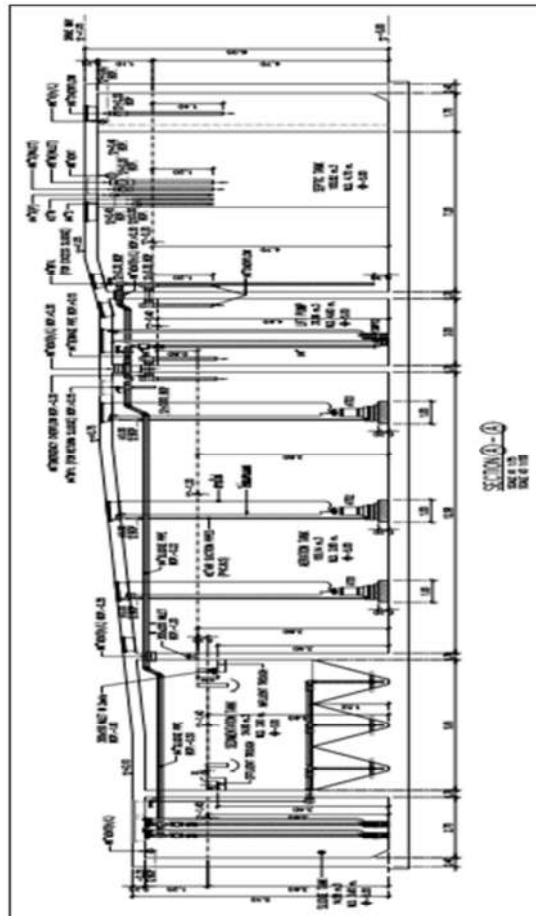
วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ตามชื่อ ผู้บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในอุปกรณ์ ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสียที่ เข้า ระบบ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (สูตรหรือ สี/กลิ่น)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่ติดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องรวม/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องรวม/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
1/6/68	108	69	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
2/6/68	105	44	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
3/6/68	101	34	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
4/6/68	111	33	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
5/6/68	100	53	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
6/6/68	112	51	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
7/6/68	109	49	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
8/6/68	106	46	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
9/6/68	107	64	46	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
10/6/68	105	56	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
11/6/68	112	44	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
12/6/68	102	51	54	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
13/6/68	106	51	35	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
14/6/68	110	60	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	
15/6/68	103	49	36	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-	-	

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่ที่ 131..... หมู่ที่ ซอย สุขุมวิท 26.....
ถนน แขวง/ตำบล คลองตัน เขต อ่อนนุช คลองเตย
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 02-258-6821..... โทรสาร 02-258-6825.....
มี.....นิติบุคคลอาคารชุด ดี เอสเทลล์ พรอมฟง.....เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท อาคารชุดพักอาศัยจำนวน 146 ห้อง.....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) 5/2565..... ออกให้โดยสำนักงานที่ดินสาขาพระ โขนง.....

ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องกับการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดทำสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลที่ได้รับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ลายมือชื่อ อนุอยู่ บันทึก	
	ปริมาณ การใช้ ไฟฟ้า ของระบบ บำบัด น้ำเสีย (หน่วย)	ปริมาณ น้ำใช้ ในภารกิจกรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่เข้า ระบบ บำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบาย น้ำทิ้งจาก ระบบบำบัด น้ำเสีย (ระยะบ ไม่ระบาย)	ปริมาณ สารเคมีหรือ สารสกัด ชีวภาพที่ใช้ (ชื่อปริมาณ) (ดีครหรือ อีโคโนม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย							ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัด น้ำเสียที่ นำไปกำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบ ตะกอน (ปกติ/ ผิดปกติ)	อื่น ๆ (ระบุ) (ปกติ/ ผิดปกติ)			
16/6/68	106	55	43	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
17/6/68	108	43	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
18/6/68	108	45	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
19/6/68	117	57	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
20/6/68	110	80	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
21/6/68	111	53	45	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
22/6/68	107	81	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
23/6/68	115	52	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
24/6/68	109	40	38	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
25/6/68	117	76	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
26/6/68	87	27	34	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
27/6/68	98	58	26	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
28/6/68	114	45	37	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
29/6/68	109	79	33	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		
30/6/68	112	104	44	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	-	ปกติ	-	-		

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด
และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....-.....หมดอายุ.....-.....

ออกให้โดย.....-.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....-.....)

ใบอนุญาตเลขที่.....-.....หมดอายุ.....-.....

ออกให้โดย.....-.....

